



## **AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO**

**per la redazione del Nuovo Documento di Piano e della Variante Generale al Piano delle Regole, ed al Piano dei Servizi e al Regolamento Edilizio Comunale e per il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**

(ai sensi dell'art. 13, comma 2, della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.)

Si rende noto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 04/06/2026, è stato formalmente avviato il procedimento per la redazione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Vignate, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005, del Piano delle Regole, del Piano dei Servizi e del Regolamento Edilizio Comunale e per il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

### **FINALITÀ DEL PROCEDIMENTO**

Il procedimento è finalizzato all'aggiornamento della strumentazione urbanistica ed edilizia vigente, in relazione ai mutati scenari normativi, sociali, ambientali ed economici, perseguendo obiettivi di:

- sostenibilità ambientale,
- valorizzazione del patrimonio edilizio esistente,
- contenimento del consumo di suolo,
- coerenza con la pianificazione sovraordinata.

Il procedimento sarà accompagnato dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), come previsto dalla normativa vigente.

### **CONSULTAZIONE E PARTECIPAZIONE**

In coerenza con i principi di trasparenza e partecipazione, chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte finalizzati sia alla redazione della variante generale al PGT che all'adeguamento del Regolamento Edilizio Comunale.

I contributi potranno essere presentati entro le ore 12.15 del 04/09/2026 nelle seguenti modalità: in carta semplice, mediante consegna all'Ufficio Protocollo, nei relativi orari di apertura al pubblico; in formato elettronico, mediante invio all'indirizzo [protocollo@pec.comune.vignate.mi.it](mailto:protocollo@pec.comune.vignate.mi.it).

### **INFORMAZIONI E DOCUMENTI**

Il presente avviso è consultabile all'Albo Pretorio online del Comune di Vignate, sul periodico a diffusione locale "La Gazzetta della Martesana", sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia, nel sito web SIVAS di Regione Lombardia, nonché nel sito Internet del Comune all'indirizzo: <https://comune.vignate.mi.it/>

Vignate, 30/06/2026

Prot. n. 9383/2026

Il Responsabile del Settore Tecnico  
Geom. M. Balconi

*Documento firmato digitalmente ai sensi di legge*