

COMUNE DI VIGNATE

PROVINCIA DI MILANO

VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE

Ambito ARm3 del P.G.T.

VIA DEI CHIOSI

Proprietà : Imm.re SANREMO s.r.l.

Fascicolo 6/agg.1

Computo metrico estimativo
standard qualitativo
opere di urbanizzazione primaria

La Proprietà

Il Progettista

Novembre 2014

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO REDATTO CON PREZZI DESUNTI DAL BOLLETTINO REGIONALE OO.PP. ANNO 2011 E DAL LISTINO CC.I.AA. N. 3/2013

REALIZZAZIONE PARCHEGGIO E OPERE A VERDE VIA PUCCINI

n	E.P.U.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo
1	PR1	Pulizia meccanica dell'area mediante decespugliamento, nonché estirpazione della infestanti, raccolta del materiale sfalciato e abbandonato di risulta su autocarro, compreso trasporto alle discariche autorizzate per il rifiuto specifico, scarico e oneri di smaltimento				
		1,00	n	1,00	1.350,00	1.350,00
2	PR2	Taglio essenza arboree ad alto fusto e a particolare accrescimento verticale presente sull'area, eseguita con l'ausilio di piattaforma aerea, eliminazione della ceppaia tramite trivellazione in profondità e asportazione completa delle risultanze interrante mediante escavazione a sezione, raccolta del materiale di risulta su autocarro sia con movimentazione manuale sia meccanica, compreso trasporto alle discariche autorizzate per il rifiuto specifico, scarico e oneri di smaltimento materiale di risulta				
		1	n	1,00	935,00	935,00
3	E.15002b	Scavo generale dell'area per l'asportazione dello strato superficiale che risulta di riporto e che necessita di smaltimento 2034 x 0,3				
			mc	610,20	9,74	5.943,35
4	E.15002b	Scavo per apertura di cassonetti stradali del parcheggio, marciapiede e accesso carraio, compreso il carico e il trasporto del materiale alle PP.DD. 580 x 0,4				
			mc	232,00	9,74	2.259,68

n	E.P.U.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo
5	B.7.4.341	Fornitura e rullatura con rullo di peso adeguato di materiale arido e misto naturale ghiaioso di cava o di fiume idoneo per cassonetti stradali 580 x 0,3	mc	174,00	25,20	4.384,80
6	B.7.4.345	Fornitura e rullatura con rullo di peso adeguato di materiale arido e misto naturale ghiaioso di cava o di fiume idoneo per la correzione di livellette 580 x 0,1	mc	58,00	22,35	1.296,30
7	E.15092	Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, compresi gli oneri per poter consegnare la pavimentazione fresata e pulita, con esclusione delle movimentazioni del materiale di risulta dal cantiere: per spessori compresi fino ai 3 cm, valutato al m ² per ogni cm di spessore 281,00x4	mq	1.124,00	3,69	4.147,56
8	B.7.4.315 ^a	Fornitura e posa di cordoli in calcestruzzo vibrocompresso della sezione di cm 12/15 x 25 h x 100 l, compreso l'onere per la formazione di sella in cls per l'appoggio e la sigillatura degli stessi marciapiedi, parcheggi, aiuole	m	352,00	29,90	10.524,80

n	E.P.U.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo
9	B.07.04.375 ^a	Ripristino asfalto via Puccini a seguito della posa del cordolo di contenimento dei nuovi parcheggi e dell'area a verde a ovest della stessa via, compresa pulizia del fondo meccanica e manuale, stesura emulsione bituminosa nella misura di 1 kg/mq, contorno pozzetti, esecuzione manto finale in tappeto di usura, compreso ogni onere				
		118*4,00	mq	472,00	12,70	5.994,40
10	B.7.4.371b	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per fondazione o strato di base, sabbio-ghiaioso (tout-venant bitumato), con bitume con penetrazione 80-100, steso con vibrofinitrice e rullato con rullo di peso adeguato, steso a più strati di spessore non superiore a cm. 6, compresa una mano di emulsione per l'attacco alla massiciata - spessore totale cm. 12 compressi				
		570,00	mq	570,00	18,15	10.345,50
11	B.7.4.361	Stesura di emulsione bituminosa eseguito con spruzzatrice meccanica, nell'idonea soluzione acida o basica in relazione alle condizioni climatologiche di esecuzione dell'intervento, nella misura di 1 kg/mq				
		570,00	mq	570,00	1,25	712,50
12	B.7.4.401	Massetto in calcestruzzo spessore 10 cm C12/15-X0-S3 per fondazioni di marciapiedi				
		387,50	mq	387,50	21,90	8.486,25

n	E.P.U.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo
13	B.7.4.428	Fornitura e posa di rete elettrosaldata a maglie di cm 10 x 10 da interporre al massetto in calcestruzzo	kg	775,00	1,45	1.123,75
14	B.7.4.375	Realizzazione di tappeti di usura in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 80/100, al 5%-6% del peso dell'inerte, confezionato con graniglia e sabbia, compreso materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato, spessore finito mm. 25 570,00+387,50	mq	957,50	10,70	10.245,25
15	B.7.4.375a	Aumento della valorizzazione del prezzo del tappeto di usura per esecuzione a mano tappeto di usura su marciapiedi 387,5	%	10.245,25	0,40	4.098,10
		Realizzazione di percorso interno al parco, mediante:				
16	B.7.4.315 ^a	Fornitura e posa di cordoli in calcestruzzo vibrocompresso della sezione di cm 12/15 x 25 h x 100 l, compreso l'onere per la formazione di sella in cls per l'appoggio e la sigillatura degli stessi 106	m	106,00	29,90	3.169,40
17	B.7.4.401	Massetto in calcestruzzo spessore 10 cm C12/15-X0-S3 per fondazioni di marciapiedi 118,00	mq	118,00	21,90	2.584,20

n	E.P.U.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo
18	B.7.4.428	Fornitura e posa di rete elettrosaldata a maglie di cm 10 x 10 da interporre al massetto in calcestruzzo	kg	236,00	1,45	342,20
19	B.07.04.284	Pavimentazione in massello autobloccante prefabbricato in calcestruzzo vibrocompresso doppio impasto, con principio fotocatalitico rispondente alle norme UNI EN 1338/2004; posato a secco su riporto di sabbia spessore cm 4-6. Il prezzo è comprensivo di tagli, compattazione, vibrazione e di un primo intasamento dei giunti con sabbia asciutta e quanto altro per dare compiuta l'opera a perfetta regola d'arte a:				
		a) spessore cm 6	m ²	118,00	34,80	4.106,40
20	PR5	Fornitura e posa e realizzazione di segnaletica verticale /orizzontale secondo le indicazioni della vigilanza comunale 1,00	n	1,00	4.200,00	4.200,00
21	PR8	Fornitura terra di coltivo di riempimento dell'area a verde, effettuato con movimentazione meccanica e supporto manuale ai bordi dell'area presso via Puccini, presso il muro del sottopasso e presso il parcheggio in progetto 1576 x 0,25	mc	394,00	23,00	9.062,00
22	B8.4.190b	Stesa e modellazione terra di coltivo con movimentazione meccanica e supporto manuale presso l'area a verde di via Puccini 1576 x 0,25	mc	394,00	7,85	3.092,90

n	E.P.U.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo
23	B8.4.250	Formazione di prato con movimentazione meccanica e supporto manuale presso l'area a verde di via Puccini, comprendente fresatura o vangatura, rastrellatura seminazione finale 1576 x 0,25	m ²	1.576,00	3,05	4.806,80
24	PR9	Fornitura di Cupressocyparis x leylandii altezza mt 2,50 - 3,00 a formazione della barriera a mitigazione ambientale della muratura in cemento armato di contenimento delle strutture della rampa del sottopasso ferroviario, eseguita in analogia tipologica in vivo di quanto già presente a sud dell'area - quantità: 1 essenza ogni 75 cm	200 n	200,00	75,00	15.000,00
25	PR10	Messa a dimora di specie arbustive con zolla o vaso, per altezze fino a 1 m., compresa la fornitura di 20 l di ammendante, la preparazione del terreno, l'impianto degli arbusti, una bagnatura con 15 l. di acqua, esclusa la fornitura di arbusti, la pacciamatura e gli oneri di manutenzione e garanzia	200 n	200,00	15,00	3.000,00
26	PR11	Fornitura di essenze arboree a foglia caduca e sempreverdi, del tipo liquidambar styraciflua aventi circonferenza del fusto minima di 20/25 cm.	22 cad	22,00	320,00	7.040,00

n	E.P.U.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo
27	B8.4.231	Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in area verde, posti a piè d'opera dall'impresa, compreso il reinterro, la formazione della conca di compluvio (formella), la fornitura ed il collocamento di pali tutori in legno trattato, la legatura con corde idonee, la fornitura e la distribuzione di ammendanti, di concimi e una bagnatura con 50/200 l di acqua, compresa la fornitura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione, esclusi gli oneri di manutenzione e garanzia e la fornitura delle piante: per piante di circonferenza da 20 a 25 cm	22 cad	22,00	161,00	3.542,00
28	PR12	Fornitura e posa di cestino porta rifiuti secondo modello indicato dal committente, compresa fondazione e ogni onere	2 cad	2,00	285,00	570,00
29	E35086	Panchina anatomica con braccioli e fiancate in ghisa verniciata e listoni di legno di iroko sezione 3,5 x 6 cm, dimensioni 160 x 65 cm, altezza 80 cm, compreso ogni onere e magistero per la fornitura ed il posizionamento su pavimentazione o su tappeto erboso	5 cad	5,00	749,27	3.746,35
30	E.15002b	Scavo a sezione obbligata eseguito a macchina per materiale di qualsiasi natura per realizzazione impianto di fognatura di raccolta acque meteoriche del parcheggio (20+110) x 1,5 x 1	mc	195,00	9,74	1.899,30
31	E.15009a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale di scavo - prezzo fino a 10 km				

n	E.P.U.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo
		130 x 1,5 x 1	mc	19,50	7,10	138,45
32	B7.4.456a	Fornitura e posa in opera di tubazioni in pvc serie pesante per collegamenti caditoie alla rete - diametro interno 200 mm, compreso ogni onere 130	m	130,00	36,00	4.680,00
33	E25005	Cls magro in opera per sella di appoggio e rinfiacco tubazioni 130,00 x 0,10	mc	13,00	87,49	1.137,37
34	B.7.4.235b	Rinterro di scavi con materiale esistente in sito: eseguito con mezzi meccanici 130 x 1,5 x 1	mc	195,00	6,10	1.189,50
35	PR13	Fornitura e posa di camerette cm. 100 x 120 x 120 prefabbricate in cemento armato incluso scavo e rinterro, completa di chiusino sferoidale in ghida tipo pesante per ispezione fognatura acque bianche 4	cad	4,00	2.150,00	8.600,00
36	PR14	Fornitura e posa di pozzetti sifonati tipo Milano cm 45 x 45 x 90h incluso scavo, rinterro e collegamento alla fognatura 8	cad	8,00	345,00	2.760,00

n	E.P.U.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo
37	B.07.04.470	Fornitura e posa in opera di chiusino d'ispezione in ghisa sferoidale conforme norma UNI EN 124 classe B125 quadrato a telaio ermetico 550x550 mm, luce netta 450x450 mm, peso 28 kg 8,00	cad	8,00	114,10	912,80
38	PR15	Fornitura e posa pozzo desoleatore, prefabbricate in cemento armato incluso scavo e rinterro, completa di chiusino sferoidale in ghisa tipo pesante per ispezione fognatura acque bianche, dimensionato in relazione alle superfici scolanti di competenza, compreso ogni onere 1	n	1,00	1.780,00	1.780,00
39	E.15002b	Scavo a sezione obbligata eseguito a macchina per materiale di qualsiasi natura per realizzazione impianto di subirrigazione tramite trincee drenanti acque meteoriche del parcheggio 6,5 x (1,5 + 1)/2 x 1,5	mc	12,19	9,74	118,71
40	E.15009a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale di scavo - prezzo fino a 10 km 6,5 x (1,5 + 1)/2 x 1,5	mc	12,19	7,10	86,53
41	E.15022	Fornitura e posa di geotessuto e collocazione nella sezione trapezoidale di progetto della trincea 6,5 x (1,5+1) x 2	mq	32,50	2,65	86,13

n	E.P.U.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo
42	PR17	Fornitura e posa di tubazioni forate per la formazione di trincea drenante in cemento o pvc diametro 300 cm, incluso collegamento alla rete di raccolta e al pozzo perdente 6,50	m	6,50	35,00	227,50
43	B.7.4.341	Fornitura e sistemazione con l'ausilio di mezzi meccanici di materiale e ausilio manuale di cava composto da pietrischetto da frantumazione per la formazione delle trincee drenanti, compreso il livellamento e cilindatura 6,5 x (1,5 + 1)/2 x 1,5	mc	12,19	25,20	307,13
Predisposizioni per spostamento pali di illuminazione pubblica:						
44	E.15002b	Scavo a sezione obbligata eseguito a macchina per materiale di qualsiasi natura per realizzazione impianto di subirrigazione tramite trincee drenanti acque meteoriche del parcheggio (3*3,5 1,5*1,0)+(3*1,2*1,2)	mc	20,07	9,74	195,48
45	E.15009a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale di scavo - prezzo fino a 10 km	mc	20,07	7,10	142,50
46	A.01.04.066	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per fondazioni armate (plinti, travi rovesce, platee, basamenti semplici) gettato con o senza l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati separatamente, confezionato con aggregati con diametro massimo inferiore o uguale a 32 mm e con classe di resistenza caratteristica minima a 28 giorni di maturazione di: a) C25/30 (ex Rck 30 N/mm ²) - esposizione XC2 - consistenza S4	m ³	4,32	166,00	717,12

n	E.P.U.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo
47	B7.4.456a	Fornitura e posa in opera di tubazioni in pvc serie pesante per collegamenti caditoie alla rete - diametro interno 200 mm, compreso ogni onere 3,5*3,00	m	10,50	36,00	378,00
48	E25005	Cls magro in opera per sella di appoggio e rinfiacco tubazioni 10,50 x 0,10	mc	1,05	87,49	91,86
49	B.7.4.235b	Rinterro di scavi con materiale esistente in sito: eseguito con mezzi meccanici	mc	20,07	6,10	122,43
50	PR18	Oneri da corrispondere a Enel Sole per la ricolloca dei centri luminosi	n	3,00	700,00	2.100,00
sommano						163.780,29
sconto 10%						-16.378,03
totale						147.402,26
Oneri per la sicurezza (5%)						7.370,11
TOTALE						<u>154.772,37</u>