



Comune di Vignate

Via Roma, 19 - 20060 Vignate (MI) - 02.9508081

Provincia di Milano

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Legge Regionale 12/2005

Documento di Piano
Quadri Programmatici
p1_t1 L'atlante delle previsioni del piano
scala 1:5000

Il Sindaco: Vergani Emilio

Il responsabile del procedimento: Geom. Balconi Massimo

Adozione: 30 Giugno 2008

Approvazione: 11 Dicembre 2008

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALLE CONTRODIZIONI E ALL'APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.
DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI E VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.

delibera 53 del 11 dicembre 2008

p1_t1

FDA international
urbanistica, architettura
di Marco Facchinetti e Marco Dellavalle

via G. Agnesi 12
20135 Milano
02 36520482

www.fdainternational.it

3

Collaboratori

Dott. Anzalone Davide
Dott. Bonati Nicola

Consulenti esterni

Criteria s.r.l.
valutazione ambientale strategica

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città da Trasformare

- Ambiti di trasformazione della città residenziale in ambito storico
- Ambiti di trasformazione della città residenziale a media densità
- Ambiti di trasformazione produttivi e artigianali
- Ambiti di trasformazione polifunzionali

aree soggette al piano delle regole

- Città storica * Edifici con particolari prescrizioni
- Manufatti eccezionali della città storica
- Città consolidata
- ambiti della città da consolidata nel quale è consentito il cambio di destinazione con conseguente variazione del fabbisogno di aree e servizi
- Città da consolidare

SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO

- Parco agricolo Sud Milano
- Ambiti agricoli di frangia
- Ambiti a Verde privato vincolato
- Residenziale/produttivo in ambito del parco agricolo sud Milano
- Corsi d'acqua

SISTEMA DELLE RETI

- Ferrovia
- Stazione Fs
- Aree di salvaguardia dei pozzi: zona di tutela assoluta (r = 10 m)
- Aree di salvaguardia dei pozzi: zona di protezione (r = 200 m)
- Elettrodotto

SISTEMA DEI SERVIZI

Servizi esistenti (aree soggette al piano dei servizi)

- Servizi esistenti
- Standard per la viabilità esistente
- Strade di esistenti
- Fasce di rispetto
- Piste ciclabili esistenti
- Percorsi ciclopedonali pubblici esistenti

Servizi di progetto (aree soggette al piano dei servizi)

- Servizi di progetto pubblici
- Verde
- Servizi a destinazione non specificata
- Parcheggi
- Attrezzature religiose
- Strade di progetto
- Fasce di rispetto di progetto
- Piste ciclabili previste

CONFINI

- confine comunale
- centro storico
- centro edificato (art. 18 L.865/71)
- Limite del centro abitato (art. 4 D.Leg. 30-4-92 n°285)



VIA LODI AMBITO P.L. AP2

PROPRIETA'

A.L.E. IMMOBILIARE S.R.L.
VIA NIRONI 2/A
20123 MILANO

FIRMA

OGGETTO DELL'INTERVENTO

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE
AMBITO AP2 EX PII 5 DEL P.G.T.
VIA LODI**

TAVOLA N°

5

**STRALCIO DOCUMENTO DI
PIANO P.G.T. VIGENTE**

SCALA

1:5.000

DATA

22.06.2018

ARCHIVIO

PL AP2_VIGNATE_2017

TUTTE LE PRESCRIZIONI DEVONO ESSERE CONTROLLATE DALL'ESECUTORE DEI LAVORI.
EVENTUALI VARIAZIONI DEVONO ESSERE APPROVATE DAL COORDINATORE IN FASE DI ESECUZIONE.

IL PROGETTISTA

**ARCHITETTO
MATTEO MARCO BUSNELLI**

ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI MILANO AL N°14212
VIA AGNESE PASTA, 8 - 20066 - MELZO (MI)
C.F.: BSN MTM 77RD4 F2D5K - P.IVA: 0440680965
TELEFONO E FAX 02.95722793 CELL. 338.3407300
E-MAIL: matteo.busnelli@email.it

CI SI RISERVA A TERMINI DI LEGGE LA PROPRIETA' DI QUESTO DISEGNO CON DIVIETO DI RIPRODURLO O RENDERSLO COMINQUE
NOTO A TERZI. L'ESECUTORE DEL PRESENTE LAVORO SI IMPEGNA IN FORMA ASSOLUTA ALLA PRODUZIONE DEL NUMERO DI
ESEMPLARI RICHIESTI RISPETTANDO LE LEGGI, E FATTO DIVIETO DI ASPORTARE IL TIMBRO DA SOBETTO DISEGNO.

COMUNE DI VIGNATE
(CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO)