



## SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

### Città da Trasformare

- Ambiti di trasformazione della città residenziale in ambito storico
- Ambiti di trasformazione della città residenziale a media densità
- Ambiti di trasformazione produttivi e artigianali
- Ambiti di trasformazione polifunzionali

### aree soggette al piano delle regole

- Città storica \* Edifici con particolari prescrizioni
- Manufatti eccezionali della città storica
- Città consolidata
- ambiti della città da consolidata nel quale è consentito il cambio di destinazione con conseguente variazione del fabbisogno di aree e servizi
- Città da consolidare

## SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO

- Parco agricolo Sud Milano
- Ambiti agricoli di frangia
- Ambiti a Verde privato vincolato
- Residenziale/produttivo in ambito del parco agricolo sud Milano
- Corsi d'acqua

## SISTEMA DELLE RETI

- Ferrovia
- Stazione Fs
- Aree di salvaguardia dei pozzi: zona di tutela assoluta (r = 10 m)
- Aree di salvaguardia dei pozzi: zona di protezione (r = 200 m)
- Elettrodotto

## SISTEMA DEI SERVIZI

### Servizi esistenti (aree soggette al piano dei servizi)

- Servizi esistenti
- Standard per la viabilità esistente
- Strade di esistenti
- Fasce di rispetto
- Piste ciclabili esistenti
- Percorsi ciclopedonali pubblici esistenti

### Servizi di progetto (aree soggette al piano dei servizi)

- Servizi di progetto pubblici
- Verde
- Servizi a destinazione non specificata
- Parcheggi
- Attrezzature religiose
- Strade di progetto
- Fasce di rispetto di progetto
- Piste ciclabili previste

## CONFINI

- confine comunale
- centro storico
- centro edificato (art. 18 L.865/71)
- Limite del centro abitato (art. 4 D.Leg. 30-4-92 n°285)



## Comune di Vignate

Via Roma, 19 - 20060 Vignate (MI) - 02.9508081  
Provincia di Milano

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**Legge Regionale 12/2005**

Documento di Piano  
Quadri Programmatici  
**p1\_t1 L'atlante delle previsioni del piano**  
scala 1:5000

Il Sindaco: Vergani Emilio

Il responsabile del procedimento: Geom. Balconi Massimo

Adozione: 30 Giugno 2008

Approvazione: 11 Dicembre 2008

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALLE CONTRADDIZIONI E ALL'APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL  
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.  
DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI E VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.

delibera 53 del 11 dicembre 2008

**p1\_t1**

**FDA international**  
urbanistica, architettura  
di Marco Facchinetti e Marco Dellavalle

via G. Agnesi 12  
20135 Milano  
02 36520482

[www.fdainternational.it](http://www.fdainternational.it)

**3**

### Collaboratori

Dott. Anzalone Davide  
Dott. Bonati Nicola

### Consulenti esterni

Criteria s.r.l.  
valutazione ambientale strategica



## VIA LODI AMBITO P.L. AP2

PROPRIETA'

A.L.E. IMMOBILIARE S.R.L.  
VIA NIRONI 2/A  
20123 MILANO

FIRMA

OGGETTO DELL'INTERVENTO

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE**  
**AMBITO AP2 EX PII 5 DEL P.G.T.**  
**VIA LODI**

TAVOLA N°

**5**

**STRALCIO DOCUMENTO DI**  
**PIANO P.G.T. VIGENTE**

SCALA

1:5.000

DATA

22.06.2018

ARCHIVIO

PL AP2\_VIGNATE\_2017

TUTTE LE PRESCRIZIONI DEVONO ESSERE CONTROLLATE DALL'ESECUTORE DEI LAVORI.  
EVENTUALI VARIAZIONI DEVONO ESSERE APPROVATE DAL COORDINATORE IN FASE DI ESECUZIONE.

IL PROGETTISTA

**ARCHITETTO**  
**MATTEO MARCO BUSNELLI**

ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
DELLA PROVINCIA DI MILANO AL N°14212  
VIA AGNESE PASTA, 8 - 20066 - MELZO (MI)  
C.F.: BSN MTM 77RD4 F2D5K - P.IVA: 0440680965  
TELEFONO E FAX 02.95722793 CELL. 338.3407300  
E-MAIL: matteo.busnelli@email.it

CI SI RISERVA A TERMINI DI LEGGE LA PROPRIETA' DI QUESTO DISEGNO CON DIVIETO DI RIPRODURLO O RENDERSLO COMINQUE  
NOTO A TERZI. L'ESECUTORE DEL PRESENTE LAVORO SI IMPEGNA IN FORMA ASSOLUTA ALLA PRODUZIONE DEL NUMERO DI  
ESEMPLARI RICHIESTI RISPETTANDO LE LEGGERIE, E FATTO DIVIETO DI ASPORTARE IL TIMBRO DA SOBETTO DISEGNO.

**COMUNE DI VIGNATE**  
(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)