



Comune
di
VIGNATE

Città Metropolitana di
di Milano

Ufficio Tecnico - Urbanistica

ALLEGATO A)

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

ELENCO IMMOBILI

AREA UBICATA SULLA S.P. 161 "PAULLO-VIGNATE" /S.P. 14 RIVOLTANA

- L'area risulta identificata catastalmente al Fg. 10 mappali 185-240/parte-242-243 della superficie di mq. 11.409,00 ed iscritta nell'inventario del patrimonio immobiliare quale "bene disponibile".
Solo parte della particella catastale, identificata al Fg.10 mappale 240/parte è "Ambito della città da trasformare prevalentemente produttivi e artigianali a media densità, denominato AP2" ovvero pari a mq.5.399,00; pertanto la S.T. presunta è pari a mq. 9.909,00.; parte della superficie del mappale 240/parte per una superficie di mq. 1.500,00 è destinata dal P.G.T. vigente - Piano delle Regole - quale "Standard per la viabilità esistente", esclusa dall'Ambito.
- La destinazione urbanistica da P.G.T. "Ambiti della Città da trasformare prevalentemente produttivi ed artigianali" - AP2" soggetta ad approvazione di Piano Attuativo.
- Attualmente l'area è totalmente incolta con presenza di essenze arbustive.
- Valore attribuibile da perizia di stima a firma del tecnico comunale: €. 1.080.500,00.= che ne costituisce parte integrante e sostanziale al presente elenco.

ALLEGATO alla
DELIBERA GC N. 24 del 28/07/15

IL RESPONSABILE
SERVIZIO TECNICO
(Geom. Massimo Falconi)



Via Roma, 15 - 20060 VIGNATE (MI)
tel. 02.95.08.08.31 - fax. 02.95.60.538
email TECNICO1@COMUNE.VIGNATE.MI.IT
web WWW.COMUNE.VIGNATE.MI.IT