



**ESTRATTO AVVISO D'ASTA PUBBLICA  
PER L'ALIENAZIONE DI AREA DI PROPRIETA' COMUNALE**

Il Comune di Vignate indice un pubblico incanto per l'alienazione di area di proprietà comunale identificate catastalmente al Fg.2 mappale 1122 della superficie catastale mq. 200,00 destinata a "Ambiti a verde privato vincolato" normata dall'art.pr19 delle Norme di Piano delle Regole.

**Modalità di vendita:**

L'area sarà venduta a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto e con la destinazione in cui si trova e trasferita nella sua attuale ed integrale consistenza, per l'ammontare complessivo a base d'asta, pari a **€ 12.000,00** quale valore dell'area oggetto di alienazione non assoggettato ad IVA.

Il corrispettivo economico di alienazione del bene, derivante dalla procedura di pubblico incanto, sarà riconosciuto all'Amministrazione Comunale all'atto della stipula notarile.

**Scadenza della gara:**

Le offerte redatte secondo il bando integrale dovranno essere presentate, a pena di esclusione, entro e non oltre il giorno .....**le ore** ..... al protocollo comunale.  
E' obbligatorio:

a) la costituzione del deposito cauzionale - pari al 10% del prezzo d'asta, esclusivamente mediante allegazione di assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Vignate della somma di **€ 1.200,00**;

b) la prova dell'avvenuto sopralluogo presso le aree oggetto di alienazione. Il sopralluogo per la piena conoscenza dell'ambito potrà essere effettuato in via esclusiva **nel giorno di .....alle ore.....previo appuntamento telefonico al n.ro 0295080831.**

**Apertura offerte: ..... alle ore** .....

**Visione dei documenti:**

Il bando integrale di alienazione dell'area è pubblicato sul sito del Comune di Vignate - [www.comune.vignate.mi.it](http://www.comune.vignate.mi.it). Tutti i documenti sono visionabili presso il Settore Tecnico Comunale - Edilizia ed Urbanistica - tel.0295080831 - negli orari di apertura al pubblico.

Responsabile del procedimento: Geom. Massimo Balconi  
Vignate,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
Geom. Massimo Balconi

