



SETTORE PIANIFICAZIONE CONTROLLO DEL TERRITORIO - URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO - IGIENE AMBIENTALE - COMMERCIO E SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE N. 4063 DEL 25.2.2020

OGGETTO: ALIENAZIONE AREE DI PROPRIETA' COMUNALE PRESSO VIA FERMI ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER LA PUBBLICAZIONE ESTRATTO AVVISO D'ASTA ALIENAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Vista la nomina di responsabile del Settore Pianificazione Controllo del Territorio - Urbanistica - Lavori Pubblici - Manutenzione Patrimonio e Demanio - Igiene Ambientale - Commercio e Servizi Informatici con decreto sindacale n. 13 del 3 GIUGNO 2019;

Dato atto, che ai fini del presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento risulta coincidente con il Responsabile di Settore;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n.77 del 23/12/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020/2022;

Vista la deliberazione di G.C. n.100 del 24.12.2019 di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Anni 2020-2022"

PREMESSO CHE:

- con determina n. 4044 del 17/2/2020 si procedeva alla indizione di procedura aperta per l'alienazione dell'area di proprietà comunale presso la Via Fermi ai sensi dell'art.7 del Regolamento per l'Alienazione approvato con delibera di C.C. n.8/2017;
- il suddetto Regolamento prevede la pubblicazione di un estratto sul sito www.comune.vignate.mi.it, all'albo pretorio on line e su uno o più quotidiani a diffusione locale almeno quindici giorni precedenti quello fissato per l'incanto;

VISTO l'art.192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.

VISTO l'art. 32 comma 2, del Codice dei Contratti, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

VISTO l'art. 37 comma 1 del Codice dei Contratti il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisto di forniture, espletamento di servizi ed esecuzione di lavori di importo inferiore a €40.000,00.

VISTO l'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice dei Contratti il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture per un importo inferiore a €40.000,00, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato.

VISTO l'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006 modificato con la legge n.145/2018 il quale prevede che: "Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure

CONSIDERATO come sono stati richiesti preventivi di spesa per la pubblicazione su il quotidiano "Il Giorno" edizione regionale e sul settimanale "La Gazzetta della Martesana" dell'allegato estratto dell'avviso di gara;

VISTI i preventivi pervenuti:

- a) al protocollo in data 18.2.2020 al n.ro 2688 da parte della Soc. Publi (iN) Srl per la pubblicazione su "La Gazzetta della Martesana" per un importo di € 366,00 IVA compresa
- b) al protocollo comunale in data 12.2.2020 al n.ro 2294 da parte della Soc. Pubblicità Editoriale e Digitale Spa per la pubblicazione sul quotidiano "Il Giorno" edizione regionale per un importo di € 1.263,92 IVA compresa;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno per l'anno 2020 a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

ATTESO come le suddette spese di pubblicazione verranno rimborsate dall'aggiudicatario, come previsto dall'avviso di gara;

TENUTO conto che le apposite dotazioni sono previste al Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 240/1 denominato "Spese per gare di appalto e contratti" ed al Cap. 299 denominato "Spese per studi, consulenze, etc. per ufficio tecnico" del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 - Annualità 2020, sufficientemente capiente;

DETERMINA

- 1) di pubblicare l'estratto dell'avviso di gara per alienazione aree di proprietà comunale sul quotidiano "Il Giorno" edizione regionale tramite la Soc Pubblicità Editoriale e Digitale Spa;
- 2) di pubblicare l'estratto dell'avviso di gara per alienazione aree di proprietà comunale sul settimanale "La Gazzetta della Martesana" tramite la Soc. Publi(iN) Srl;

3) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

4) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	240/1	Descrizione	Spese per gare di appalto e contratti		
Miss./Progr.		PdC finanz.		Spesa non ricorr.	
Centro costo di				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	Z7C2C192F1	CUP	
Creditore	SOCIETA' PUBBLICITA' EDITORIALE E DIGITALE SPA				
Causale	Pubblicazione avviso d'asta				
Modalità finan.	Spese correnti			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 1.263,92	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	240/1	Descrizione	Spese per gare di appalto e contratti		
Miss./Progr.		PdC finanz.		Spesa non ricorr.	
Centro costo di				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	ZC42C192BD	CUP	
Creditore	PUBLI(in) SRL				
Causale	Pubblicazione avviso d'asta				
Modalità finan.	Spese correnti			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 366,00	Frazionabile in 12	

5) **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
	31.12.2020	€ 1.263,92
	31.12.2020	€ 366,00

6) **DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;

7) **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

8) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è/~~non~~ è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

9) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Vignate, lì 25.2.2020

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to Geom. Massimo BALCONI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osserva:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data 25.2.2020

Il Responsabile del servizio finanziario
f.to Dr.ssa Cristina Micheli

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
336	25.2.2020	€ 366,00	240/1		2020
335	25.2.2020	€ 1.263,92	240/1		2020

Data 25.2.2020

Il Responsabile del servizio finanziario
f.to Dr.ssa Cristina Micheli

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.