



# COMUNE DI VIGNATE

## Città Metropolitana di Milano

Centrale Unica di Committenza

### DETERMINAZIONE N. 06/4 DEL 30/09/2020

**OGGETTO:** LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PALAZZO COMUNALE VIA G. VERDI E LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA VIA TRENTO - INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA - APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA E RELATIVI ALLEGATI - CUP H59E0000460004 - CIG 844945787D

#### IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;  
Visto il D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;  
Visto il D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;  
Visto lo statuto comunale;  
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;  
Visto il regolamento comunale di contabilità;  
Visto il regolamento comunale sui controlli interni.

Vista la nomina a Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 22 del 26.09.2019 del Geom. Massimo Balconi.

**Preso atto** che il Comune di Settala:

1. con delibera di Consiglio Comunale N. 38 del 06/11/2018 ha proceduto all'approvazione della convenzione per il conferimento della funzione di stazione appaltante al Comune di Vignate ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 88, l. 07/04/2014 n. 56 e dell'art. 37 del d.lgs. n. 50/2016 e che la stessa convenzione è stata firmata il 16/11/2018 con scadenza al 16/11/2019;
2. con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28 novembre 2019 ha provveduto al rinnovo della convenzione approvata con delibera di C.C. n. 38 del 6 novembre 2018 per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in attuazione di accordo tra i Comuni non capoluogo di Vignate, Cassano Valcuvia, Castello Cabiaglio e Settala ai fini e per gli effetti di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi.

**Preso atto** che la decorrenza del rinnovo della convenzione è stata fissata al 17 novembre 2019 con scadenza fissata al 15 novembre 2021.

**Dato atto** che il Comune di Settala con deliberazione di C.C. n.58 del 12.12.2019, esecutiva ai sensi di Legge ha approvato:

- Il bilancio di previsione 2020, 2021 e 2022, redatto secondo gli schemi autorizzati di cui all'allegato 9 del D.Lgs 118/2011;
- Il DUP definitivo 2020/2021/2022.

**Accertato** che il Comune di Settala:

3. con determinazione del Responsabile del Settore Difesa Suolo, Pianificazione, Gestione



## COMUNE DI VIGNATE Città Metropolitana di Milano

- del Territorio R.G.N. 527 del 06/12/2019 ha affidato l'incarico all'Arch. Paolo Sabbadini con studio a Spino d'Adda (LO) – Viale Vittoria n. 59 P.IVA n. 11818680156, la redazione della progettazione di fattibilità tecnica economica dei lavori qui trattati;
4. con deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 23/06/2020, ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei "lavori di messa in sicurezza palazzo municipale via Verdi e lavori di efficientamento energetico scuola primaria via Trento - CUP H59E20000460004", ivi revocando l'atto deliberativo della Giunta Comunale n. 56 del 30/04/2020;
  5. con determinazione Responsabile del Settore Difesa Suolo, Pianificazione, Gestione del Territorio R.G.N. 329 del 04/08/2020 ha dato avvio alla procedura di affidamento dei servizi tecnici per la progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, tenuta contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori di messa in sicurezza palazzo municipale via Verdi e lavori di efficientamento energetico scuola primaria via Trento - CUP H59E20000460004 - CIG: Z632D9CE7E;
  6. con determinazione del Responsabile del Settore Difesa Suolo, Pianificazione, Gestione del Territorio R.G.N. 343 del 19/08/2020 ha aggiudicato la procedura di scelta del contraente i servizi tecnici per la progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, tenuta contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori di messa in sicurezza palazzo municipale via Verdi e lavori di efficientamento energetico scuola primaria via Trento - CUP H59E20000460004 - CIG: Z632D9CE7E;
  7. con deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 22/09/2020 è stata approvata la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori di messa in sicurezza palazzo municipale via Verdi e lavori di efficientamento energetico scuola primaria via Trento - CUP H59E20000460004, per un importo complessivo di €. 350.000,00, di cui €. 248.000,00 oltre IVA per lavori, compresi oneri per la sicurezza (D.Lgs 81/08) nella misura di € 8.500,00 non soggetti a ribasso d'asta, redatto e sottoscritto dall'Arch. Paolo Sabbadini con studio a Spino d'Adda (LO) – Viale Vittoria n. 59 P.IVA n. 11818680156.

Vista la determinazione RG n. 386 del 25/09/2020 del Responsabile del Settore Difesa del Suolo Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Settala avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS 267/2000 E DELL'ART. 32 C. 2 LETTERA C) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PALAZZO MUNICIPALE VIA VERDI E LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA VIA TRENTO", con la quale si determinava:

1. **Di approvare** la determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000 e 32, comma 2, lettera C del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di cui sopra, per un importo complessivo di € 248.000,00 oltre ad IVA, oneri per la sicurezza compresi nella misura di € 8.500,00 non soggetti a ribasso d'asta
2. **Di decidere:**
  8. di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al suindicato progetto definitivo/esecutivo;
  9. di procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice), invitando almeno dieci operatori economici;
  10. di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso del seguente requisito selettivo: possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella seguente Categoria: Cat. prevalente OG1 – cl I;
  11. che la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta;
3. **Di stabilire** per la presente gara, l'utilizzo della piattaforma telematica di e-Procurement



## COMUNE DI VIGNATE Città Metropolitana di Milano

- SINTEL, messa a disposizione dalla Centrale di Committenza della Regione Lombardia;
4. **Di inviare** il medesimo atto, il progetto e i relativi allegati al Comune di Vignate quale comune capofila della Centrale Unica di Committenza per la redazione della lettera d'invito e degli altri documenti di gara, con la collaborazione del personale di questo Comune ivi compresi i nominativi dei soggetti che potranno far parte della Commissione giudicatrice (Presidente di gara e membri commissione/testimoni di gara) immediatamente dopo il termine di scadenza di presentazione delle offerte.

**ACCERTATO** come con la medesima determinazione si disponeva che la gara sarà espletata dal Comune di Vignate quale Comune Capofila della Centrale Unica di Committenza.

**VISTA** la nota del Comune di Settala in data 29/9/2020 pervenuta in data 30 settembre 2020 prot. com.le n. 14573 con la quale richiede al Comune Capofila l'indizione della gara.

**DATO ATTO** che ai fini degli interventi sul patrimonio edilizio comunale – lavori di messa in sicurezza Palazzo Municipale Via Verdi e lavori di efficientamento energetico Scuola Primaria Via Trento presso il Comune di Settala è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 31 comma 1 primo periodo del D. Lgs. n. 50/2016, il Geom. Massimo Balconi.

**VISTO** il D.Lgs. 50/16 pubblicato in G.U. in data 19/04/16, entrato in vigore il giorno stesso della sua pubblicazione, e il successivo decreto integrativo e correttivo, relativo al Codice dei Contratti Pubblici, integrato con il Decreto Legge 16.7.2020 n.76, con legge n. 55/2019 e con legge n. 120/2020.

**VISTO** il Decreto Legge 16.7.2020 n.76 pubblicato in G.U. in data 16.7.2020, entrato in vigore il giorno 17 luglio 2020 convertito, con modificazione nella Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, in particolare l'art 1 comma 2 lett. b) che prevede, *"omissis ...procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 del decreto legislativo n.50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore a 150.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n.50/2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ...omissis"*

**RITENUTO** pertanto che sussistono le condizioni per procedere all'aggiudicazione dell'appalto mediante il criterio del prezzo più basso.

**RICHIAMATI** l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/16, che prescrivono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

**CONSIDERATO** altresì come, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del d.Lgs. 50/2016:

- a. la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata previa consultazione, di cinque operatori individuati sulla base di indagini di mercato secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020;
- b. gli elementi essenziali del contratto sono tutti riportati nella lettera invito alla procedura negoziata;
- c. l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso espresso mediante massimo



## COMUNE DI VIGNATE Città Metropolitana di Milano

ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara;

- d. l'individuazione degli operatori economici è stata effettuata mediante la consultazione dell'elenco degli operatori economici per come costituito sulla piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominata SINTEL messa a disposizione dalla centrale regionale ARIA spa (Agenzia Regionale per l'Innovazione e per gli Acquisti) di Regione Lombardia in conformità all'avviso pubblicato sul profilo del committente in data 7 settembre 2015 prot. com.le n.10900.

**ACCERTATO** inoltre, che per l'affidamento oggetto del presente provvedimento è stato rilasciato:

- a. dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici il seguente codice CIG (codice identificazione gara): **844945787D**  
b. il seguente codice CUP (codice unico di progetto) **H59E0000460004**

**CONSIDERATO** come in ordine all'art. 51 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., non sussistono le condizioni per procedere alla suddivisione in lotti dell'intervento, avendo la necessità di provvedere in un'unica soluzione all'esecuzione dell'intervento, al fine dell'economicità dello stesso ovvero della continuità operativa.

**ATTESO** che la normativa in materia di acquisizione di lavori, beni e servizi, modificata dalla Legge n. 114 dell'11 agosto 2014 di conversione del D.L. n. 90 del 24.6.2014, conferma il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement).

**PRESO ATTO** che l'art. 216 comma 10 prevede che fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221.

**VISTO** il parere di ANAC pubblicato sulle FAQ dell'Autorità Nazionale Anticorruzione:

*"QUESITO: "Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, di cui all'art.38, i Comuni non capoluogo di provincia iscritti all'AUSA (Anagrafe Unica Stazioni Appaltanti) possono procedere autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture senza limitazioni di importo?"*  
*"RISPOSTA: "Fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, i Comuni non capoluogo di provincia possono procedere all'acquisizione di servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro direttamente e autonomamente, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per svolgere procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, l'Ente deve essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38, che, nel periodo transitorio, si intende sostituita dall'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti di cui all'art.33-ter del D.L. 18/12/2012 n.179 convertito dalla legge 17/12/2012, n.221. In particolare, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'art.35, nonché per l'acquisto di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro i Comuni non capoluogo di provincia, se iscritti all'AUSA, possono procedere all'affidamento mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente, se disponibili."*

**VERIFICATO** come la Centrale Unica di Committenza dei Comune di Vignate – di Cassano Valcuvia – di Castello Cabiaglio – di Settala risulta iscritto all'AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti) al n. 0000595844 e pertanto può procedere agli acquisti di lavori di



## COMUNE DI VIGNATE Città Metropolitana di Milano

manutenzione ordinaria d'importo superiore a € 150.000 e inferiore a € 1.000.000,00, mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente.

**ACCERTATO** rispetto alla normativa in vigore, che Sintel, quale strumento telematico appartenente ad un soggetto aggregatore gestito dall'Azienda Regionale ARIA SPA, rappresenti uno strumento utilizzabile dalle Stazioni Appaltanti per esperire procedure di affidamento dei lavori pubblici.

**RISCONTRATA** quindi, la volontà di procedere all'indizione della procedura negoziata mediante l'utilizzo della piattaforma di intermediazione telematica denominata Sintel invitando alla procedura negoziata i concorrenti individuati mediante elenchi di operatori economici.

**VISTA** la bozza della lettera invito alla procedura negoziata e dei relativi allegati predisposti dal Responsabile del Procedimento.

### DETERMINA

per le motivazioni e nelle risultanze tutte di cui in narrativa e quivi integralmente riportate e trascritte:

1. **DI APPROVARE** la lettera di invito alla procedura negoziata e i relativi allegati che seguono, uniti al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per l'esecuzione degli interventi sul patrimonio edilizio comunale – lavori di messa in sicurezza del palazzo comunale in Via Verdi e lavori di efficientamento energetico della Scuola Primaria di Via Trento presso il Comune di Settala:
  - all. 1) lettera di invito alla procedura negoziata
  - all. 2) modello DGUE
  - all. 3) allegato A – Dichiarazione progettuale
  - all. 4) allegato B - Qualificazione
  - all. 5) allegato C - Dichiarazione in ordine al subappalto (eventuale) ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n.50/2016
  - all. 6) informativa privacy;
  - all. 7) patto di integrità
  - all. 8) allegato D – offerta economica
  - all. 9) – elenco ditte da invitare alla procedura negoziata
2. **DI PROCEDERE** all'appalto dei lavori di cui sopra facendo ricorso alla procedura negoziata previa consultazione, di cinque operatori individuati sulla base di indagini di mercato secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020;
3. **DI DARE ATTO** che le ditte da invitare sono state scelte mediante atto di selezione elenchi di operatori economici, presso la piattaforma Sintel di Aria Lombardia.
4. **DI DARE ATTO** che l'elenco delle ditte invitate verrà reso pubblico unitamente all'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/16;
5. **DI AGGIUDICARE** l'appalto in questione con il criterio del prezzo più basso espresso mediante massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori posto a base di



## COMUNE DI VIGNATE Città Metropolitana di Milano

gara dando atto che si procederà all'esclusione automatica dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

6. **DI PROVVEDERE** all'indizione della procedura negoziata mediante l'invio della lettera di invito alla procedura tramite piattaforma di intermediazione telematica denominato Sintel, quale strumento telematico appartenente ad un soggetto aggregatore ovvero l'Azienda Regionale ARIA spa, mediante la quale verranno esperite le procedure di gara;
7. **DI DARE ATTO**, infine, che l'affidamento dei lavori sarà oggetto di apposita determinazione, una volta espletata la procedura negoziata;
8. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
9. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale,
10. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
11. **DI RENDERE NOTO** che il responsabile del procedimento dei lavori per il Comune di Vignate è il Geom. Massimo Balconi e il Responsabile della Centrale Unica di Committenza supplente è il Geom. Massimo Balconi;
12. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Competente per la pubblicazione all'Albo on-line;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile.

Vignate, lì 30/09/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Centrale Unica di Committenza  
Balconi Massimo





**COMUNE DI VIGNATE**  
Città Metropolitana di Milano

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

Parere FAVOREVOLE

Data 02/10/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
FINANZIARIO

Dott.ssa Cristina Micheli

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 8 agosto 2000, n. 267:

Data 02/10/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
FINANZIARIO

Dott.ssa Cristina Micheli

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.