

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città Storica

- Nuclei storici
- * Edifici di formazione storica con particolari prescrizioni
- Città di formazione storica
- Manufatti eccezionali della città storica

Città Consolidata

- Città consolidata prevalentemente residenziale ad alta densità
- Città consolidata prevalentemente residenziale a media densità
- Città consolidata prevalentemente residenziale a bassa densità
- Città consolidata prevalentemente commerciale
- Città consolidata attività florovivaistica
- Città consolidata prevalentemente artigianale produttiva
- scalo ferroviario
- Ambiti di trasformazione parchi ferroviari
- distributori di carburante

Città da Consolidare

- Città da consolidare residenziale in ambito storico (piani di recupero)
- Città da consolidare residenziale
- Città da consolidare residenziale in ambito agricolo
- Città da consolidare artigianale produttiva
- Città da consolidare ricettiva

PII 1

- Piani integrati intervento previsti dal Documento di Inquadramento (Giugno 2006)

Città da Trasformare

- Arene non soggette al piano delle regole

SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO

- Parco agricolo Sud Milano
- Ambiti agricoli di frangia
- Ambiti a Verde privato riciclatorio
- Residenziale produttivo in ambito del parco agricolo sud Milano
- Corsi d'acqua

SISTEMA DELLE RETI

- Ferrovia
- Stazione FS
- Arene di salvaguardia dei pozzi: zona di tutela assoluta (r = 10 m)
- Arene di salvaguardia dei pozzi: zona di protezione (r = 200 m)
- Elettrodotto

SISTEMA DEI SERVIZI

Servizi esistenti (varee soggette al piano dei servizi)

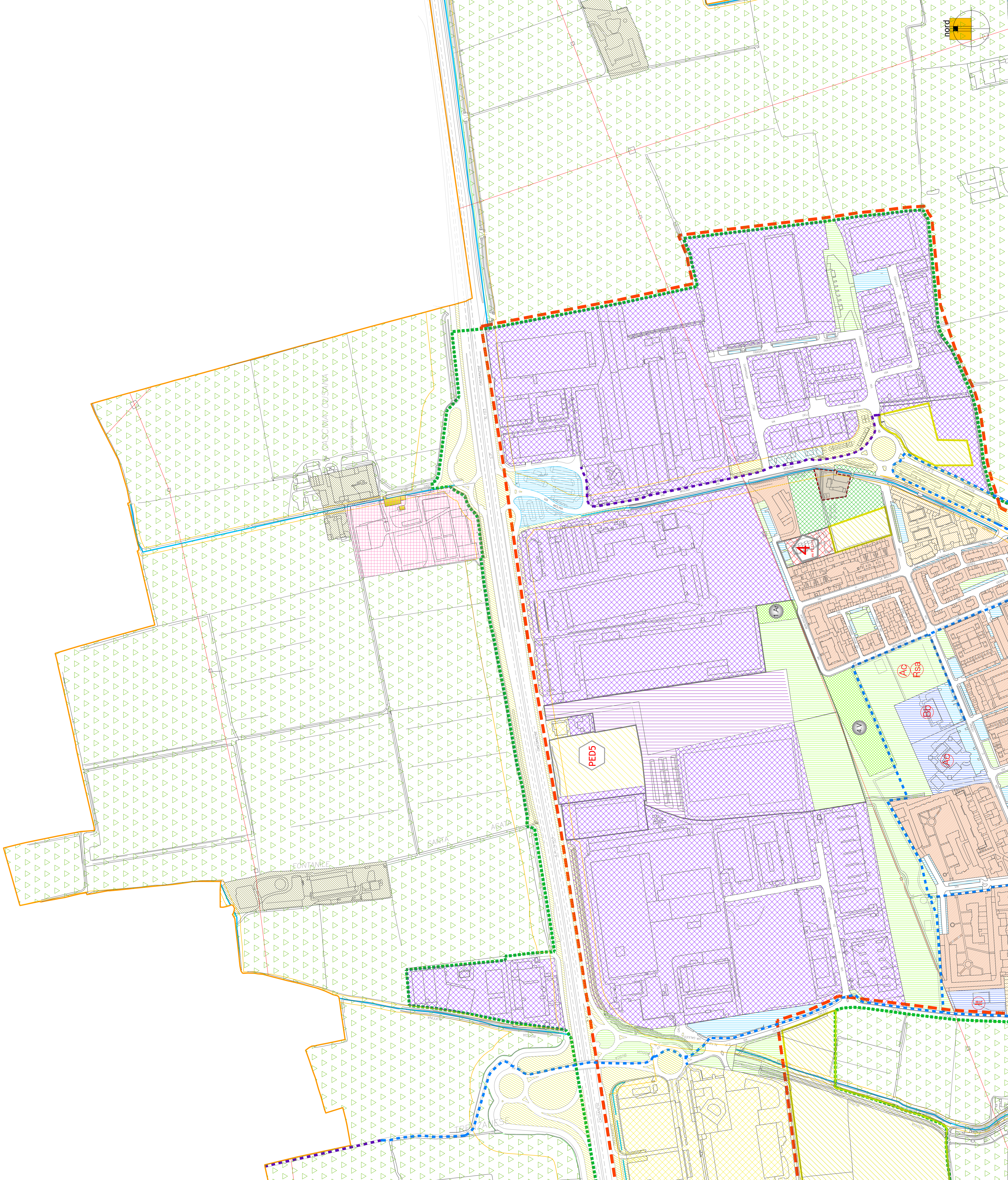
- Vende pubblico
- Parcheggi pubblici
- Attrezzature collettive
- Istruzione
- Standard per la viabilità esistente
- Strade esistenti
- Fasce di rispetto
- Piste ciclabili esistenti

Servizi di progetto (varee soggette al piano dei servizi)

- Servizi di progetto pubblici
- Verde
- Parcheggi
- Servizi di pubblica utilità (biblioteca/RSO/Realizza/Sanità/Azienda)
- Attrezzature religiose
- Piste ciclabili previste

CONFINI

- confine comunale
- centro storico
- centro edificato (art. 18 L.865/71)
- Limite del centro abitato (art. 4 D.Leg. 30-4/92 n. 285)



Comune di Vignate
 Via Roma, 19 - 20060 Vignate (MI) - 02.9508181
 Provincia di Milano
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE PARZIALE 2021

Piano delle Regole
 Quadro normativo
n2_t1 Mappa delle previsioni del Piano delle Regole
 scala 1:2000

Il Sindaco: Paolo Gobbi
 Il responsabile del procedimento: Massimo Balconi
 Adozione: 27 dicembre 2021 - Del. C.C. n.64
 Approvazione: giugno 2022

A seguito delle controdeduzioni alle osservazioni

n2_t1b

R

Collaboratori

architetto
Roberto Pozzoli
 Iscr. ordine A.B. n.290
 e-mail: rospozzoli@alice.it

Officina di architettura
 via Vercelli 11, 20121 Milano (MI) 02.57300 - 02.5730119