

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città Storica
 * Edifici di formazione storica con particolari prescrizioni

Nuclei storici
 Città di formazione storica
 Manufatti eccezionali della città storica

Città Consolidata
 Città consolidata prevalentemente residenziale ad alta densità
 Città consolidata prevalentemente residenziale a media densità
 Città consolidata prevalentemente residenziale a bassa densità
 Città consolidata prevalentemente commerciale
 Città consolidata attività ferroviaria
 scalo ferroviario
 Ambiti di trasformazione parchi ferroviari
 distributori di carburante

Città da Consolidare
 Città da consolidare residenziale in ambito storico (piani di recupero)
 Città da consolidare residenziale
 Città da consolidare residenziale in ambito agricolo
 Città da consolidare artigianale produttiva
 Città da consolidare ricettiva

PII 1
 Piani integrati intervento previsti dal Documento di Inquadramento (Giugno 2006)

Città da Trasformare
 Aree non soggette al piano delle regole

SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO
 Parco Agricolo Sud Milano
 Ambiti agricoli di frangia
 Ambiti a Verde privato riciclatorio
 Residenziale produttive in ambito del parco agricolo sud Milano
 Corsi d'acqua

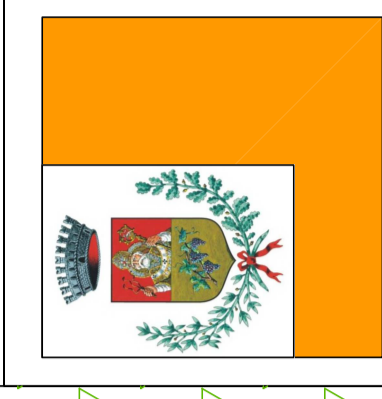
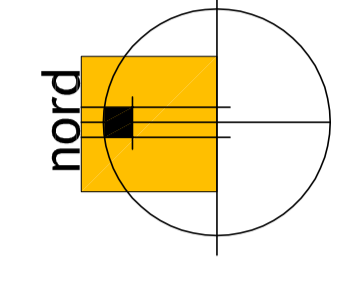
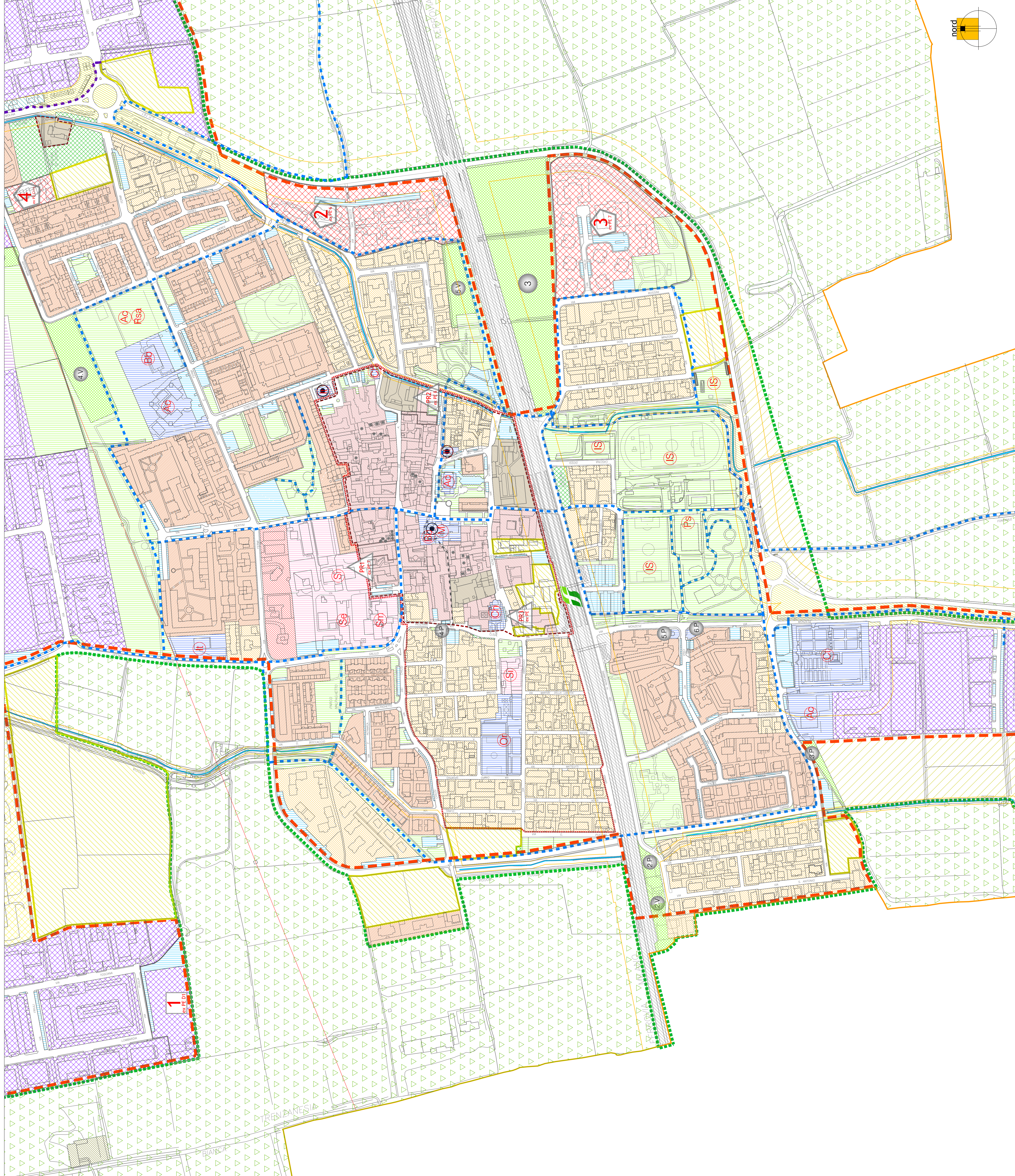
SISTEMA DELLE RETI
 Ferrovia
 Stazione FS
 Aree di salvaguardia dei pozzi: zona di tutela assoluta (r = 10 m)
 Aree di salvaguardia dei pozzi: zona di protezione (r = 200 m)
 Elettrodotto

SISTEMA DEI SERVIZI
Servizi esistenti (aree soggette al piano dei servizi)
 Impianto tecnologico
 Centro culturale
 Biblioteca
 Museo
 Municipio
 Ospedale
 Spazio civico
 Cinema

Vende pubblico
 Parcheggi pubblici
 Attrezzature collettive
 Istruzione
 Standard per la viabilità esistente
 Strade esistenti
 Frazioni di rispetto
 Piste ciclabili esistenti

Servizi di progetto (aree soggette al piano dei servizi)
 Servizi di progetto pubblici
 Verde
 Parcheggi
 Spazio pubblico per attività culturali/RSR (Realizzazione Spazio Pubblico e Attività)
 Attrezzature religiose
 Piste ciclabili previste

CONFINI
 confine comunale
 centro storico
 centro edificato (art. 18 L.865/71)
 Limite del centro abitato (art. 4 D.Leg. 30-4/92 n. 285)



Comune di Vignate
 Via Roma, 19 - 20060 Vignate (MI) - 02.9508181
 Provincia di Milano
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE PARZIALE 2021

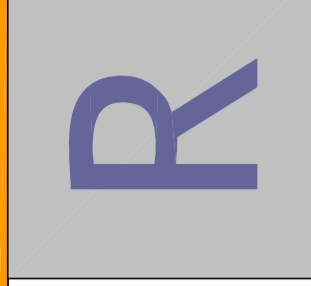
Piano delle Regole
 Quadro normativo
 n2_L1 Mappa delle previsioni del Piano delle Regole
 scala 1:2000

Il Sindaco: Paolo Gobbi
 Il responsabile del procedimento: Massimo Balconi

Azione: 27 dicembre 2021 - Del. C.C. n.64
 Approvazione: giugno 2022

A seguito delle controdeduzioni alle osservazioni

Collaboratori



architetto
 Roberto Pozzoli
 Iscr. ordine A.B. n.290
 e-mail: rospozzoli@ic.it

Officina di architettura
 Officina di architettura s.p.a.
 Via Varesina 11, 20135 Milano (MI) - Tel. 02.5761.1111 - Fax 02.5761.1112

n2_t1d