



COMUNE DI VIGNATE

Città Metropolitana di Milano

RACC. UFFICIALE N. 000014/2020

Settore Tecnico - Commercio - Sistemi informativi

DETERMINAZIONE N. 04/8 DEL 29/09/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - PROROGA TECNICA NEI CONFRONTI DELLA CSP SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - CIG 74277347FF - DETERMINAZIONE IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni.

Vista la nomina di responsabile del Settore Tecnico – Commercio – Sistemi Informativi con decreto sindacale n. 13 del 3 giugno 2019 prot. com.le n. 8801.

Richiamate:

1. la delibera di Consiglio Comunale n. 77 in data 23.12.2019, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (ai sensi dell'art. 155 D. Lgs. N. 267/2000 e dell'art. 10 del D. Lgs. N. 118/2011);
2. la delibera di Giunta Comunale n. 100 in data 24.12.2019, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2020 – 2022;
3. la delibera n° 15 di Giunta Comunale del 9.03.2020, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata apportata una variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 ex art. 175, c. 4, D.Lgs. 267/2000 s.m.i. ratificata con delibera di Consiglio Comunale n° 9 del 29.05.2020, esecutiva ai sensi di legge;
4. la delibera n° 19 di Giunta Comunale del 9.03.2020, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato disposto prelievo dal fondo di riserva per far fronte ad alcune impellenti necessità derivanti dal coronavirus ratificata con delibera di Consiglio Comunale n° 10 del 29.05.2020, esecutiva ai sensi di legge;
5. la delibera n° 25 di Giunta Comunale del 10.04.2020, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata apportata una variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 ex art. 175, c. 4, D.Lgs. 267/2000 s.m.i. ratificata con delibera di Consiglio Comunale n. n° 11 del 29.05.2020, esecutiva ai sensi di legge;
6. la delibera n° 26 di Giunta Comunale del 21.04.2020, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata disposta variazione compensativa tra macroaggregati appartenenti alla stessa missione, programma e titolo ai sensi dell'art. 175, c. 5quater, lett. a), D.Lgs. 267/2000 s.m.i..
7. la delibera di C.C. n. 27 del 30 giugno 2020, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 ex art. 175, comma 2, d.lgs. n. 267/2000 s.m.i.

DETERMINAZIONE

n. 04/8 del 29/09/2020

Comune di Vignate, via Roma 19 - 20060 Vignate (MI) - telefono 0295080811 - fax 029560538 - CF 83504710159 - PI 0662360157



COMUNE DI VIGNATE Città Metropolitana di Milano

8. la delibera di C.C. n. 34 del 29 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata approvato l'assestamento generale e la salvaguardia degli equilibri di bilancio per l'esercizio 2020 ex art.175, c. 8, ed art. 193 del d.lgs 267/2000 s.m.i.
9. la delibera di G.C. n. 52 del 30 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata approvata la variazione del piano esecutivo di gestione 2020/2022 e l'integrazione degli obiettivi di settore 2020.

Dato atto che ai fini dell'assunzione del presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento coincide con il Responsabile del Settore.

Vista la determinazione n. 4101 del 22 maggio 2018 con la quale si determinava:

1. di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Codice dei Contratti, il servizio di pulizia degli immobili di proprietà comunale mediante convenzionamento con cooperativa sociale di tipo "B" per il periodo 1° luglio 2018 – 30 giugno 2020, alla CSP società cooperativa sociale con sede legale in Reggio nell'Emilia – Via Rosmini n. 1 e sede operativa in Milano – Via F. de Sanctis n. 33 C.F./P.I. 01796400354, avendo presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, in quanto ha ottenuto un punteggio pari a 97,75 e per un importo determinato in **€ 159.641,79** al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 12,08% comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre iva;
2. di dare atto che il ribasso offerto del 12,08% verrà applicato:
 - sul compenso orario che verrà riconosciuto alla cooperativa per i servizi svolti solo su specifica richiesta del Direttore del Servizio specificato all'art. 3 (ultimo capoverso) del capitolato speciale d'appalto;
 - sui costi del servizio di conduzione tecnica, organizzativa e di regia dell'Auditorium Comunale specificati nel disciplinare e come da prospetto allegato all'atto.

Vista la determinazione n. 4079 del 24 aprile 2018 e la determinazione n. 4123 del 26 giugno 2018 con le quali, a seguito di approvazione di proroga tecnica, l'avvio del servizio appaltato alla CSP è avvenuto in data 1° ottobre 2018 con scadenza al 30 settembre 2020.

Atteso come sia per l'emergenza da COVID-19 sia per predisporre il progetto del servizio di che trattasi, che tenga conto di tutte le nuove disposizioni in materia di tutela della salute, la scrivente Amministrazione Comunale non è stata nelle condizioni di avviare le procedure di scelta del contraente per il servizio in oggetto.

Considerato che è interesse dell'Amministrazione Comunale porre in essere la puntuale proroga contrattuale del servizio in essere fino al prossimo 31 dicembre 2020, definendo di volta in volta quali ambiti risulteranno oggetto di espletamento del servizio in base alla possibile fruizione dei medesimi in relazione all'emergenza da COVID-19.

Vista la comunicazione del 24 settembre 2020 prot. com.le n. 14333 inviata via PEC nella medesima data alla CSP Società Cooperativa Sociale alla quale è stato richiesto la disponibilità alla proroga contrattuale del servizio in essere fino al prossimo 31 dicembre 2020, definendo di volta in volta quali ambiti risulteranno oggetto di espletamento del servizio in base alla possibile fruizione dei medesimi in relazione all'emergenza da COVID-19.

Vista la nota del 28 settembre 2020 della CSP Società Cooperativa Sociale pervenuta in pari data al protocollo comunale n. 14506 con la quale conferma la propria disponibilità alla proroga contrattuale del servizio in essere fino al prossimo 31 dicembre 2020, definendo di volta in volta quali ambiti risulteranno oggetto di espletamento del servizio in base alla possibile fruizione dei medesimi in relazione all'emergenza da COVID-19.



COMUNE DI VIGNATE Città Metropolitana di Milano

Considerato che si rende necessario assicurare l'esecuzione del servizio di pulizia degli immobili comunali.

Considerato che:

- la scadenza naturale dei servizi sopracitati interverrà in data 30 settembre 2020;
- l'esercizio della proroga è preordinato al soddisfacimento del pubblico interesse insito nella garanzia della prosecuzione dello svolgimento del servizio funzionale all'espletamento dell'attività amministrativa, nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione del contraente al quale affidare, previo stipula di un nuovo rapporto negoziale, l'attività stessa.

Precisato che:

- la proroga è teorizzabile ancorandola al principio di continuità dell'azione amministrativa (art. 97 Cost.) nei soli limitati ed eccezionali casi in cui vi sia l'effettiva necessità di assicurare precariamente il servizio nelle more del reperimento di un nuovo contraente (Deliberazione AVCP n. 86 del 06.10.2011);
- la proroga, diversamente del rinnovo contrattuale, ha come effetto il differimento del termine finale del rapporto contrattuale, rapporto che, pertanto, per il resto rimane integralmente regolato dall'accordo originario. Pertanto, la proroga non comporta un rinnovato esercizio dell'autonomia negoziale, bensì una mera prosecuzione dell'efficacia del contratto in essere che, semplicemente, vede spostato in avanti nel tempo il termine di scadenza del rapporto ancora in corso;
- tale previsione della *lex specialis*, come chiarito dalla giurisprudenza, consente una limitata deroga al principio del divieto di rinnovo, purché con puntuale motivazione, da parte dell'Amministrazione, degli elementi che conducono a disattendere il principio generale del divieto di rinnovo (Consiglio di Stato Sez. VI n. 6194/2011);
- inoltre, la V Sezione del Consiglio di Stato ha riconosciuto come la legislazione vigente non consenta di procedere al rinnovo o alla proroga automatica dei contratti in corso, ma solo alla proroga espressa per il tempo strettamente necessario alla stipula dei nuovi contratti a seguito di espletamento di gare ad evidenza pubblica (Sentenza 7.4.2011 n. 2151);
- pertanto, nelle more di approvazione dell'individuazione del nuovo affidatario del servizio di pulizia degli immobili comunali, si ritiene necessario ed opportuno disporre di una proroga tecnica nei confronti della CS&L Consorzio Sociale, al fine di assicurare la continuità dei servizi per un periodo di due mesi con decorrenza dal 1° maggio 2018.

Acquisita a tal fine la disponibilità della CSP Società Cooperativa Sociale, alla proroga tecnica fino al 31 dicembre 2020 alle stesse condizioni della convenzione in essere sia per il servizio di pulizia degli immobili di proprietà comunale sia per il servizio di conduzione tecnica, organizzativa e di regia dell'Auditorium Comunale.

Vista la determinazione n. 4153 del 21 luglio 2020 con la quale è stata approvata l'offerta n. 0004/2020 del 21 luglio 2020 pervenuto al protocollo comunale in pari data al n. 10878 per la fornitura di prodotti igienizzanti per la sede municipale e la biblioteca comunale ovvero per la pulizia degli edifici citati con prodotti igienizzanti per il mese di agosto e settembre 2020 per un costo mensile pari a € 291,00 oltre iva.

Considerato che non sussiste la necessità di richiedere un nuovo CIG per la proroga tecnica del contratto in essere, come da orientamento espresso da AVCP che si riporta nel prosieguo: "non è prevista la richiesta di un nuovo codice CIG quando la proroga è concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio (in capo al precedente affidatario) nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto



COMUNE DI VIGNATE

Città Metropolitana di Milano

affidatario”.

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere.

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste

- al Cap./Art.160/001 denominato “municipio: manutenzione e funzionamento prestazioni di servizi”;
- al Cap./Art.1265/001 denominato “Nuova Biblioteca comunale: spese per manutenzione e funzionamento”

del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 – Annualità 2020, sufficientemente capiente.

DETERMINA

per le motivazioni e nelle risultanze tutte di cui in narrativa e quivi integralmente riportate e trascritte:

1. di disporre, per le ragioni esposte in premessa, la proroga tecnica della convenzione in essere con CSP società cooperativa sociale con sede legale in Reggio nell'Emilia – Via Rosmini n. 1 e sede operativa in Milano – Via F. de Sanctis n. 33 C.F./P.I. 01796400354 dal 1° ottobre 2020 al 31 dicembre 2020, al fine di garantire la continuità sia del servizio di pulizia degli immobili di proprietà comunale sia del servizio di conduzione tecnica, organizzativa e di regia dell'Auditorium Comunale;
2. di dare atto che con la presente proroga si mantengono inalterati i contenuti delle clausole contrattuali della convenzione n. 6/2018 di rep. sottoscritta in data 16.11.2018;
3. di impegnare ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	160/001	Descrizione	municipio: manutenzione e funzionamento prestazioni di servizi”;		
Miss./Progr.	001.06	PdC finanz.	01.03.02.09	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	74277347FF	CUP	
Creditore	CSP Società Cooperativa Sociale				
Causale	servizio di pulizia sede municipale periodo ottobre – dicembre 2020				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 15.544,92	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	1265/001	Descrizione	Nuova Biblioteca comunale: spese per manutenzione e funzionamento”		
Miss./Progr.	005.02	PdC finanz.	01.03.02.09	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	74277347FF	CUP	
Creditore	CSP Società Cooperativa Sociale				
Causale	servizio di pulizia biblioteca comunale ottobre – dicembre 2020				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	



COMUNE DI VIGNATE
Città Metropolitana di Milano

Imp./Pren. n.		Importo	€ 4.249,96	Frazionabile in 12	NO
---------------	--	---------	------------	--------------------	----

4. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica ovvero i pagamenti verranno effettuati entro il 31 dicembre 2020;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
6. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
8. di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Geom. Massimo Balconi;
9. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Competente per la pubblicazione all'Albo on-line;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Vignate, lì 29/09/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Settore Tecnico - Commercio - Sistemi
informativi
Balconi Massimo



COMUNE DI VIGNATE
Città Metropolitana di Milano

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

Parere FAVOREVOLE

Data 30/09/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO

Dott.ssa Cristina Micheli

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 8 agosto 2000, n. 267:

Euro	Piano Finanziario	Capitolo - Articolo	Esercizio	Impegno	FPV	Codice SIOPE
15544.92	1.03.02.09.004	160/001 -	2020	605		
4249.96	1.03.02.09.009	1265/001 -	2020	606		

Data 30/09/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO

Dott.ssa Cristina Micheli

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.