

Rep. n.

COMUNE DI VIGNATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

CONTRATTO DI APPALTO PER "OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA - RIFACIMENTO INTEGRALE GRUPPO TERMICO AL SERVIZIO DELL'AUDITORIUM COMUNALE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **DUEMILA**..... addì del mese di, in Vignate nella residenza municipale. =====

Innanzi a me _____, nato a _____ Il _____, Segretario Comunale del Comune di Vignate, abilitato a ricevere gli atti del Comune, ai sensi dell'art. 97, IV comma, lett. c), del D.Lgs. 267/2000, senza assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle Parti, avente i requisiti di legge; =====

-..... nato ail..... nominato con decreto del Sindaco protocollo n. del Responsabile dell'Area del Comune di Vignate (C.F.: 83504710159) domiciliato per la carica presso la sede comunale, munito, in forza della carica ricoperta, di firma digitale valida ai sensi di legge, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Vignate ai sensi del comma 3, lettera c), dell'art. 107, Capo III, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e dell'art. 19 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi che, nel contesto dell'Atto, verrà chiamato per brevità "Responsabile dell'Area"; ==

- nato a Il ,
residente , Legale rappresentante
dell'impresa avente sede

in - CF:

PI:

Si conviene e si stipula quanto appresso; =====

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. del è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'esecuzione delle opere di urbanizzazione secondaria – rifacimento integrale gruppo termico al servizio del centro sportivo comunale di Via Lazzaretto;=====
- con determinazione dell'Area n. del, esecutiva ai sensi di Legge si stabiliva: di procedere all'appalto dei lavori facendo ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) , del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, aggiudicandoli con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;=====
- con determinazione dell'Area n. in data è stato aggiudicato l'appalto di cui all'oggetto all'Impresa con sede Legale a che ha offerto una percentuale di ribasso da applicare sull'importo posto a base di gara e soggetto a ribasso al% per un importo contrattuale pari a €.= di cui €.= per gli oneri di sicurezza; ===
- è stata dimostrata la regolarità fiscale nonché contributiva, quest'ultima prevista dall'art. 2 del D.L. 210/2002, convertito in legge 22 novembre 2002, n. 266; =====
- che è stata verificata la sussistenza di tutti i requisiti generali richiesti dalla vigente normativa, nonché i requisiti economici e tecnici; =====
- l'impresa medesima ha presentato il PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA ai sensi del D.Lgs. 9/4/2008 n. 81, art. 17 comma 1 lettera A; =====

TUTTO CIÒ PREMESSO le Parti sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

=====

➤ **ART. 1 (Oggetto dell'appalto)** - Il “Responsabile dell’Area”, come sopra rappresentato, conferisce “all’Appaltatore”, come sopra rappresentato, che accetta, l'appalto relativo all’intervento di OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA - RIFACIMENTO INTEGRALE GRUPPO TERMICO AL SERVIZIO DELL’AUDITORIUM COMUNALE

➤ **2 (Corrispettivo dell'appalto)** - Il corrispettivo dovuto dal Comune di Vignate “all’Appaltatore” per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in €= (diconsi Euro), di cui €= per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. dovuta per legge;=====

ART. 3 (Pagamenti) - I pagamenti in acconto e a saldo dei lavori formanti oggetto del presente contratto saranno effettuati mediante mandati intestati alla ditta sede legale in, a ciò venendo autorizzata l’Amministrazione appaltante, la quale pertanto resta esonerata da ogni responsabilità. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto “dall’Appaltatore” al competente Ufficio Ragioneria del Comune di Vignate e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

Con la sottoscrizione del presente contratto l’impresa appaltatrice si assume l’obbligo di ottemperare alle disposizioni di cui all’articolo 3 della legge 13/08/2010 n. 136, nel testo modificato dal decreto-legge 12/11/2010 n. 187. Ai sensi dell’articolo 3, comma 9 – bis, della legge 13/08/2010 n. 136, introdotto dal decreto-legge 12/11/2010 n. 187, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione del contratto.

=====

L’appaltatore ha indicato il conto corrente dedicato ai sensi della legge 136/10 con apposita comunicazione assunta al protocollo con il nr in data e conservata in atti. =====

Ai fini di quanto previsto dall’articolo 3 comma 5 della legge 136/10, come modificato dal decreto-legge 12/11/2010 n. 187 il Codice **CIG** è il **N. 8316731F85**;

ART. 4 (Durata dell'appalto) – L'Appaltatore si impegna a ultimare i lavori previsti per la realizzazione delle opere oggetto del presente contratto in giorni **120 (CENTOVENTI)**, decorrenti dalla data di consegna dei lavori come indicato nell'art. 14 del Capitolato D'Appalto.=====

ART. 5 (Condizioni generali del contratto) - L'appalto viene concesso dal Comune di Vignate ed accettato "dall'Appaltatore" sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti nelle modalità di gara nonché nell'offerta presentata, conservati in atti che costituiscono parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegati e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, nonché nel Capitolato Speciale d'Appalto (ALLEGATO "A").=====

ART. 6 (Cauzione definitiva) - A garanzia degli impegni assunti, l'Impresa Appaltatrice ha provveduto a costituire la cauzione definitiva di €. = (.....) = come risulta da garanzia fideiussoria nr. rilasciata in data dalla di =====

Nel caso di inadempienze contrattuali dell'Impresa Appaltatrice, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione come sopra prestata. L'Appaltatore, inoltre, dovrà reintegrare la cauzione medesima nel termine che gli sarà prefisso qualora l'Ente medesimo abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa. =====

ART. 7 (Polizza assicurativa) - L'appaltatore, ai sensi dell'art 37 del capitolato speciale d'appalto è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto e in ogni caso almeno 10 (dieci) giorni prima della data prevista per la consegna dei lavori ai sensi dell'articolo 13 del c.s.a, a consegnare copia della polizza assicurativa generale rilasciata da impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi derivante da attività lavorativa. E' obbligato inoltre, contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto, a consegnare una dichiarazione sulla durata delle garanzie (anni 5 gruppo termico, anni 2 su tutte le apparecchiature e anni 5 per la manodopera).

ART. 8 (Modalità di esecuzione ed obblighi contrattuali) - Le modalità di esecuzione delle prestazioni

previste dal presente contratto sono ampiamente descritte nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto per le opere di cui trattasi, facente parte integrante del contratto. =====

Le inadempienze agli obblighi contrattuali che si dovessero accertare comporteranno l'applicazione dei provvedimenti previsti all'articolo 18 (Penalità) del citato Capitolato, con le modalità stabilite nel predetto articolo. =====

ART. 9 (Obblighi dell'Impresa) - Si dà atto: =====

- che a carico di quanti interessati non sussistono procedimenti o provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative, di cui rispettivamente, all'art. 6 e all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 o di tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto;
- che è stata dimostrata la regolarità fiscale e contributiva, quest'ultima prevista dall'art. 2 del D.L. nr. 210/02, convertito in Legge nr. 266/2002; =====
- che l'appaltatore ha dichiarato mediante autocertificazione di essere in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 12.3.1999 n. 68, così come confermato dalla Provincia di con nota Prot. nr. in data ... =====

L'Impresa appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle aziende del Settore e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti ed ancora a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla normativa vigente in materia, con particolare riguardo al piano della sicurezza fisica dei lavoratori, per il quale si fa rimando al D.Lgs. 81/2008.

=====

ART. 10 - Qualora nei confronti dell'Impresa Appaltatrice si dovessero modificare le condizioni delle

dichiarazioni fornite, la stessa si impegna a darne tempestiva comunicazione al Comune di Vignate con Raccomandata R.R., entro il termine di 10 giorni. =====

ART. 11 - Il presente contratto, così come impegna immediatamente l'Impresa Appaltatrice, è immediatamente impegnativo anche per il Comune di Vignate trattandosi di atto non soggetto a controllo, in quanto trattasi di mera esecuzione dei provvedimenti richiamati in premessa, già esecutivi a norma di Legge.

=====

ART. 12 (Cessione del contratto) - Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art., del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. =====

ART. 13 (Trattamento dei dati personali) - L'Impresa Appaltatrice e l'Ente Appaltante dichiarano, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 - Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, che i dati contenuti nel presente contratto e nei documenti depositati saranno esclusivamente utilizzati per lo svolgimento delle attività e per gli obblighi previsti dalle leggi in vigore. =====

ART. 14 (Controversie e Foro) - Eventuali controversie fra Stazione Appaltante e Appaltatore saranno deferite al giudizio ordinario e da quanto stabilito dall'Art. 51 del Capitolato Speciale D'Appalto. =====

ART. 15 (Norme finali) - Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposta di bollo, di registrazione, diritti di segreteria, etc., fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico dell'Ente appaltante) comprese quelle di cui all'art. 5 del D.M. 145/2000 sono a totale carico dell'Impresa Appaltatrice. =====

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di servizi dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 131/86.

=====

Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia. =====

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. del codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 50/2016.=====

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario comunale, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su n. pagine a video.

Il presente contratto viene da me, Segretario comunale, letto alle parti contraenti che, riconoscendolo conforme alla loro volontà, con me ad alla mia presenza e vista lo sottoscrivono con modalità elettronica, ai sensi dell'art.

1, comma 1, lettera s), del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). =====

IL RESPONSABILE DELL'AREA- (.....) firma digitale

L'APPALTATORE – (Sig.) firma digitale

IL SEGRETARIO COMUNALE – (.....) firma digitale

Documento informatico firmato dal Segretario rogante, dal Responsabile dell'area e dall'Appaltatore digitalmente ai sensi del D.Lgs 445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme allegate.

Il Segretario Generale (.....)=====

Io sottoscritto, segretario comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D.Lgs. n. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). =====

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di approvare espressamente e specificamente le clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto: Art. 20 (pagamenti), Art.35 (cessione del contratto), Art. 41 (controversie), Art. 43 (essenzialità di termini e comminatorie)

IL RESPONSABILE DELL'AREA- (.....) firma digitale

L'APPALTATORE – (sig.) firma digitale

IL SEGRETARIO COMUNALE – (.....) firma digitale

Allegato alla determinazione n. 4123 del 15 giugno 2020 f.to Geom. Massimo Balconi