

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**DEI COMUNI**

**DI VIGNATE – DI CASSANO VALCUVIA – DI CASTELLO CABIAGLIO – DI SETTALA**



**SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI TERMICI  
DEGLI EDIFICI COMUNALI, ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DI TUTTI GLI IMPIANTI –**

**PERIODO 1/10/2020 – 30/9/2023**

**– CON EVENTUALE RINNOVO PER ULTERIORI 3 ANNI.**

## **FAQ**

**FAQ 1** – Un concorrente ha richiesto quanto segue: vorremmo conferma che non è previsto sopralluogo e non è prevista polizza fidejussoria provvisoria.

**R-FAQ 1** – In conformità al DL 76/2020, non è previsto sopralluogo e non è prevista la cauzione provvisoria.

**FAQ 2** – Un concorrente ha richiesto quanto segue: Si richiede la possibilità di effettuare sopralluogo nella giornata del 07/08/2020.

**R-FAQ 2** – I sopralluoghi sono possibili dal 24/08/2020, previo appuntamento telefonico al n. 02/95080832 in possibile prenotazione dal 17/08/2020.

**FAQ 3** – Un concorrente ha richiesto quanto segue: necessita sapere indicativamente le consistenze dei ventilconvettori, macchine esterne per split e numero split

**R-FAQ 3** – Necessitando una verifica tecnica, tale riscontro sarà fornito entro il 25/08/2020.

**FAQ 4** – Un concorrente ha richiesto quanto segue: è possibile visionare gli impianti oggetto della gara e se è previsto un documento ufficiale che attesti la presa visione degli stessi, in quanto non abbiamo trovato tale indicazione. Altresì che non è prevista la presentazione di garanzia fidejussoria provvisoria.

**R-FAQ 4** – Vedasi R-FAQ 1 e R-FAQ 2.

**FAQ 5** – Un concorrente ha richiesto quanto segue: Con riferimento al capitolato tecnico, artt. 4, 7, 29 e 33 in materia di adempimenti Curit e di spese contrattuali carico dell'appaltatore, preghiamovi precisarci se gli oneri dovuti all'Ente locale ed alla Regione Lombardia per gli impianti termici (in base a fasce di potenza) restano a carico della Stazione Appaltante e quindi non compresi nell'importo di gara, soggetti pertanto a fatturazione separata da parte dell'appaltatore.

**R-FAQ 5** – Gli oneri dovuti all'Ente locale ed alla Regione Lombardia per gli impianti termici (in base a fasce di potenza) restano a carico della Stazione Appaltante e quindi non compresi nell'importo di gara, soggetti pertanto a fatturazione separata da parte dell'appaltatore.

Vignate, 7.8.2020

IL RESPONSABILE DELLA CUC

f.to Geom. Massimo Balconi