

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DEI COMUNI
DI VIGNATE – DI CASSANO VALCUVIA – DI CASTELLO CABIAGLIO – DI SETTALA**



**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 60 DEL D.LGS. N.50/2016
AFFIDAMENTO DEI SERVIZI GLOBALI DI MANUTENZIONE E GESTIONE DI
PARTE DEI BENI ED IMPIANTI DI PROPRIETA' E NELLA DISPONIBILITA' DEL
COMUNE DI VIGNATE E DEL SERVIZIO GLOBALE DI MANUTENZIONE
ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO –
PERIODO 1° APRILE 2021 – 31 MARZO 2024
– CON EVENTUALE RINNOVO PER ULTERIORI 3 ANNI.**

**Verbale n. 4
Seduta pubblica – conclusione valutazione
documentazione tecnica e apertura offerta economica**

L'anno duemilaventuno il giorno 10 del mese di agosto alle ore 9.30 in Vignate presso il Settore Tecnico del Comune di Vignate quale Comune capofila della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Vignate – di Cassano Valcuvia – di Castello Cabiaglio – di Settala il Responsabile della Centrale Unica di Committenza supplente Arch. Teresa Sala assistito dalla dipendente Filomena Iannuzzo, quale tecnico amministrativo per supportare il R.U.P. nelle funzioni di segreteria, dichiara aperta la seduta.

In considerazione delle disposizioni ministeriali per il contenimento dell'emergenza epidemiologica generata da Covid-19, che hanno imposto il lavoro agile come modalità di esecuzione della prestazione di lavoro, si rende noto che la seduta pubblica per la comunicazione della valutazione della documentazione tecnica da parte della Commissione Giudicatrice e per l'apertura del plico telematico contenente l'offerta economica sarà espletata in videoconferenza e gestita da remoto su piattaforma Webex.

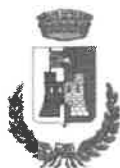
Per la partecipazione alla videoconferenza da remoto ai concorrenti che hanno presentato una propria offerta è stato inviato in data 8 agosto 2021, tramite la funzione Comunicazioni procedura di Sintel, il link per il collegamento.

Alla seduta pubblica risulta presenti:

- 1) AR.CO. LAVORI la Sig.ra Martina Fosso
- 2) TI-Effe Service srl il Sig. Andrea Cafforio
- 3) CS&L Consorzio Sociale il Sig. Emiliano Corbetta.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza supplente Arch. Teresa Sala dà lettura del verbale n. 3 seduta riservata – analisi documentazione tecnica da cui risulta che la Commissione Giudicatrice ha valutato le offerte tecniche secondo il metodo del confronto a coppie ed in base alla griglia riassuntiva dei punteggi assegnati all'offerta sottoriportata:

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DEI COMUNI
DI VIGNATE – DI CASSANO VALCUVIA – DI CASTELLO CABIAGLIO – DI SETTALA**



	1	2	3	4	5	6	7	TOTALE
MASSIMO PUNTEGGIO	20,00	10,00	10,00	25,00	15,00	2,50	2,50	85,00
AR.CO.	A 1,88	+ 10,00	+ 10,00	+ 25,00	+ 15,00	+ 2,50	+ 2,50	= 66,88
ARCA SERVICE	B 15,63	+ 8,57	+ 10,00	+ 15,42	+ 8,00	+ 2,50	+ 0,00	= 60,11
ATI THEFFE - PREMAV	C 20,00	+ 1,71	+ 10,00	+ 2,92	+ 3,00	+ 2,50	+ 2,50	= 42,63
CS&L	D 20,00	+ 5,71	+ 10,00	+ 5,83	+ 3,00	+ 2,50	+ 0,00	= 47,05
DEPAC	E 4,38	+ 1,71	+ 10,00	+ 7,50	+ 3,00	+ 2,50	+ 2,50	= 31,59
TERRITORIO STRADE AMBIENTE	F 5,00	+ 1,71	+ 10,00	+ 0,00	+ 3,00	+ 2,50	+ 0,00	= 22,21

i seguenti concorrenti:

N. 1 – AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.

N. 2 – ARCA SERVICE SRL

N. 3 – Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituendo tra TI-EFFE SERVICE SRL e PR.E.M.A.V. SRL

N. 4 – CS&L CONSORZIO SOCIALE

avendo ottenuto un punteggio superiore a 40/85 sull'offerta tecnica, risultano ammessi alla fase successiva e pertanto per le stesse si procederà all'apertura delle offerte economiche, mentre i concorrenti:

N. 5 – Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituendo tra DEPAC SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A RL – IMPRESA SANGALLI GIANCARLO & C SRL

N. 6 – TERRITORIO STRADE AMBIENTE

non avendo ottenuto un punteggio superiore a 40/85 sull'offerta tecnica non vengono ammessi alla fase successiva e pertanto risultano esclusi dalla procedura di gara.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza supplente Arch. Teresa Sala procede, tramite la Piattaforma Sintel, all'esclusione dei concorrenti n. 5 Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituendo tra DEPAC SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A RL – IMPRESA SANGALLI GIANCARLO & C SRL e n. 6 TERRITORIO STRADE AMBIENTE e all'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte economiche dei seguenti concorrenti:

N. 1 – AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.

N. 2 – ARCA SERVICE SRL

N. 3 – Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituendo tra TI-EFFE SERVICE SRL e PR.E.M.A.V. SRL

N. 4 – CS&L CONSORZIO SOCIALE

da cui risulta che tutti i concorrenti hanno presentato il modulo offerta economica compilato in ogni sua parte e che i prezzi offerti sono i seguenti:

concorrente	Offerta economica
N. 1 – AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.	€ 511.644,92
N. 2 – ARCA SERVICE SRL	€ 565.866,00
N. 3 – Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituendo tra TI-EFFE SERVICE SRL e PR.E.M.A.V. SRL	€ 446.077,64
N. 4 – CS&L CONSORZIO SOCIALE	€ 542.913,89

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DEI COMUNI
DI VIGNATE – DI CASSANO VALCUVIA – DI CASTELLO CABIAGLIO – DI SETTALA**



Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza supplente Arch. Teresa Sala procede, tramite la Piattaforma Sintel all'assegnazione del punteggio sull'offerta economica, secondo quanto stabilito dal bando di gara ovvero saranno attribuiti 15 punti al prezzo più basso offerto e punteggi inversamente proporzionali alle altre offerte, secondo la seguente formula:

$$PE = PE_{max} \times \frac{P_{min}}{P_0}$$

dove:

P_0 = Prezzo offerto dal singolo concorrente;

PE_{max} = Punteggio economico massimo assegnabile;

P_{min} = Prezzo più basso offerto in gara;

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza supplente Arch. Teresa Sala procede all'assegnazione dei punteggi sull'offerta economica, individuando nel prezzo offerto dal concorrente n. 3 Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituendo tra TI-EFFE SERVICE SRL e PR.E.M.A.V. SRL, il prezzo più basso offerto in sede di gara e dando lettura dei punteggi ottenuti:

Concorrenti	Prezzo offerto	$V(a)_i = \frac{P_{min}}{P_i}$		Peso		PUNTI OFFERTA ECONOMICA
1) AR.CO.	€ 511.644,92	0,872	x	15	=	13,078
2) ARCA SERVICE	€ 565.866,00	0,788	x	15	=	11,825
3) ATI TI-EFFE - PREMAV	€ 446.077,64	1,000	x	15	=	15,000
4) CS&L	€ 542.913,89	0,822	x	15	=	12,325

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza supplente Arch. Teresa Sala procede alla somma dei punteggi ottenuti sull'offerta tecnica e ottenuti sull'offerta economica, ottenendo il seguente punteggio finale:

	PUNTI OFFERTA ECONOMICA		PUNTI OFFERTA TECNICA		PUNTI TOTALI
1) AR.CO.	13,08	+	66,88	=	79,95
2) ARCA SERVICE	11,82	+	60,11	=	71,94
3) ATI TI-EFFE - PREMAV	15,00	+	42,63	=	57,63
4) CS&L	12,32	+	47,05	=	59,37

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DEI COMUNI
DI VIGNATE – DI CASSANO VALCUVIA – DI CASTELLO CABIAGLIO – DI SETTALA**



Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza supplente Arch. Teresa Sala stila la seguente graduatoria:

- 1) AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. con 79,95/100 punti
- 2) ARCA SERVICE SRL con 71,94/100 punti
- 3) CS&L Consorzio Sociale con 59,37/100 punti
- 4) ATI TI-EFFE SERVICE SRL e PREMAV SRL con 57,63/100 punti

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza supplente Arch. Teresa Sala dichiara che la AR.CO. Lavori soc. coop. Cons. con 79,95/100 punti risulta prima in graduatoria, dà atto che la stessa non risulta anomala ai sensi di quanto stabilito dall'art. 97 comma 3 del Codice dei Contratti.

Il presente verbale viene trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti conseguenti.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza supplente alle ore 10.30 chiude la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza supplente della fase di affidamento: Arch. Teresa Sala

Il Segretario verbalizzante: Filomena Iannuzzo

Filomena Iannuzzo

Teresa Sala

