



Settore Tecnico

***SERVIZIO MINUTO MANTENIMENTO E DI SUPPORTO LOGISTICO ALLE ATTIVITA'
ISTITUZIONALI E MANIFESTAZIONI DEL COMUNE DI VIGNATE***

Per la durata di due anni

**Documento Unico di Valutazione
dei rischi interferenti**

ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. n. 81/2008

Giugno 2021

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Geom. Massimo BALCONI**

Documento firmato digitalmente

INDICE

1. PREMESSA.....	1
3. IMPRESA APPALTATRICE.....	2
4. DESCRIZIONE ATTIVITÀ OGGETTO DELL'APPALTO.....	2
5. COORDINAMENTO DELLE FASI LAVORATIVE.....	3
6. DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI, INTERFERENZE E MISURE DI SICUREZZA..	4
7. DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE.....	4
8. STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA.....	4

1. PREMESSA

Il presente documento di valutazione contiene le principali informazioni/prescrizioni in materia di sicurezza per fornire all'impresa appaltatrice o ai lavoratori autonomi dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività in ottemperanza all'art. 26, comma 1, lettera b), D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, modificato dalla legge 9 agosto 2013 n.98:

- secondo tale articolo al comma 3: *“Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione e il coordinamento elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile ridurre al minimo i rischi da interferenze ovvero individuando, limitatamente ai settori di attività a basso rischio di infortuni e malattie professionali di cui all'art.29 comma 6-ter, con riferimento sia all'attività del datore di lavoro committente, sia alle attività dell'impresa appaltatrice e dei lavoratori autonomi, un proprio incaricato, in possesso di formazione, esperienza e competenza professionali, adeguate e specifiche in relazione all'incarico conferito, nonché di periodico aggiornamento e di conoscenza diretta dell'ambiente di lavoro, per sovrintendere a tali cooperazione e coordinamento. A tali dati accedono il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza e gli organismi locali delle organizzazioni sindacali dei lavoratori comparativamente più rappresentative a livello nazionale. In caso di redazione del documento esso è allegato al contratto di appalto o d'opera e deve essere adeguato in funzione dell'evoluzione dei lavori, servizi e forniture. Dell'individuazione dell'incaricato di cui al primo periodo o della sua sostituzione deve essere data immediata evidenza nel contratto di appalto o di opera. Le disposizioni del presente comma non si applicano ai rischi specifici propri dell'attività delle imprese appaltatrici o dei singoli lavoratori autonomi. Nell'ambito di applicazione del codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163, tale documento è redatto, ai fini dell'affidamento del contratto, dal soggetto titolare del potere decisionale e di spesa relativo alla gestione dello specifico appalto.”*
- secondo la Determinazione n. 3 del 5 marzo 2008 *“Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. Sicurezza nell'esecuzione degli appalti relativi a servizi e forniture. Predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi (DUVRI) e determinazione dei costi della sicurezza.”* risulta che *“... Deve, inoltre, essere sottolineato che la valutazione dei rischi da interferenze, in particolare negli edifici quali, a titolo esemplificativo, ospedali e scuole, deve avvenire con riferimento non solo al personale interno ed ai lavoratori delle imprese appaltatrici ma anche agli utenti che a vario titolo possono essere presenti presso la struttura stessa quali degenti gli alunni ed anche il pubblico esterno.”*

I datori di lavoro, ivi compresi i subappaltatori, devono promuovere la cooperazione ed il coordinamento, in particolare:

- cooperano all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto;
- in caso di subappalto, coordinano gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare rischi dovuti alle interferenze tra i lavori delle diverse imprese coinvolte nell'esecuzione dell'opera complessiva;
- attuano misure di prevenzione e protezione dai rischi derivanti dall'attività oggetto dell'appalto agli utenti dei cimiteri.

Prima dell'affidamento dei lavori si provvederà:

- a verificare l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa appaltatrice;
- e in caso di subappalto:
- delle imprese subappaltatrici;

**COMUNE DI VIGNATE (MI) : DUVRI
SERVIZIO DI MINUTO MANTENIMENTO E DI SUPPORTO LOGISTICO ALLE ATTIVITA' ISTITUZIONALI
E MANIFESTAZIONI DEL COMUNE DI VIGNATE**

- del lavoratore autonomo, attraverso la acquisizione del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato e dell'autocertificazione dell'impresa appaltatrice;
- dei lavoratori autonomi del possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale o fornire in allegato al contratto il documento unico di valutazione dei rischi che sarà costituito dal presente documento preventivo, eventualmente modificato ed integrato con le specifiche informazioni relative alle interferenze sulle lavorazioni che la ditta appaltatrice dovrà esplicitare in sede di gara.

La ditta appaltatrice dovrà produrre un proprio piano operativo sui rischi connessi alle attività specifiche, coordinato con il DVR unico definitivo.

La società appaltatrice dovrà garantire l'assunzione delle misure di sicurezza previste nel "Protocollo condiviso di regolazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro" del 24 aprile 2020".

2. ENTE APPALTANTE

Ragione sociale: Comune di Vignate

Indirizzo: Via Roma 19

Cap, Città e Provincia: 20060 VIGNATE (MILANO)

Telefono: 02.95080832

e-mail: e.iannuzzo@comune.vignate.mi.it

pec: protocollo@pec.comune.vignate.mi.it

Responsabile dell'Appalto: Geom. Massimo Balconi

Responsabile del Procedimento: Geom. Massimo Balconi

3. IMPRESA APPALTATRICE

RAGIONE SOCIALE : _____

DATORE DI LAVORO : _____

DIRETTORE TECNICO : _____

R.S.P.P. : _____

Elenco nominativo dei lavoratori : _____

4. DESCRIZIONE ATTIVITÀ OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente capitolato ha per oggetto l'affidamento del servizio di minuto mantenimento in Vignate da effettuarsi alle seguenti condizioni:

- ✓ assunzione di n. 2 persone
- ✓ sostituzione del personale in caso di assenza e ferie di almeno 1 operatore (superiore a 5 giorni lavorativi);
- ✓ dotazione del personale con idonei D.P.I:
- ✓ dotazione di n. 1 cellulare per ciascuno degli operatori a carico del contraente del servizio comprensivo di ricarica;
- ✓ coordinamento.

Il contraente del servizio che si impegna a fornire n. 2 operai, presenti quotidianamente sul territorio comunale, i quali svolgeranno le attività necessarie individuate di volta in volta dal referente del Settore Tecnico del Comune.

Le attività, le prestazioni ovvero le competenze relative al servizio da eseguirsi sugli immobili facenti parte del patrimonio e demanio comunale sono quelle stabilite nel presente atto, come di seguito dettagliate, pur considerando l'elenco esemplificativo, ma non esaustivo:

- ✓ Ripristini stradali (buche, caditoie, marciapiedi)
- ✓ Pulizia periodica delle caditoie da fogliame e altro materiale ostruente
- ✓ Ripristino segnaletica (orizzontale e verticale)
- ✓ Realizzazione piccoli scavi per ripristino impianti vari
- ✓ Manutenzione opere murarie
- ✓ Ripristino di intonaci interni ed esterni
- ✓ Ripristino di pavimentazioni e rivestimenti
- ✓ Ripristino manto impermeabile su solai di copertura, balconi e pareti e opere complementari
- ✓ Ripristino e revisione serramenti interni ed esterni
- ✓ Manutenzione minuta impianti igienico – sanitari, idrici e riscaldamento (es. sostituzione guarnizioni, tasti, manopole...)
- ✓ Opere edili in genere per il ripristino di elementi e finiture dell'involucro edilizio esistente
- ✓ Allestimenti, sgomberi, traslochi e trasporti
- ✓ Controllo della funzionalità giochi e arredi
- ✓ Opere necessarie alla conservazione e al buon funzionamento di tutti gli immobili facenti parte del demanio e del patrimonio comunale
- ✓ Approntamento, allestimento e mantenimento di attrezzature per manifestazioni temporanee
- ✓ Pulizia parchi, giardini, piste ciclopedonali e controllo vuotatura cestini.

L'Amministrazione Comunale mette a disposizione per lo svolgimento del servizio i seguenti automezzi di proprietà dell'Ente:

- ✓ Fiat Scudo alimentato a gasolio;
- ✓ Piaggio Porter alimentato a gpl e benzina;
- ✓ Bonetti alimentato a gasolio;

i quali dovranno essere utilizzati esclusivamente sul territorio del Comune di Vignate e a beneficio dell'Ente.

5. COORDINAMENTO DELLE FASI LAVORATIVE

In caso di subappalto o, comunque, nel caso di compresenza di più imprese, si stabilisce che non potrà essere iniziata alcuna operazione, da parte dell'impresa appaltatrice, se non a seguito di avvenuta firma, da parte del responsabile di sede incaricato per il coordinamento del servizio affidato in appalto, dell'apposito verbale di cooperazione e coordinamento.

Si stabilisce che eventuali inosservanze delle procedure di sicurezza che possano dar luogo ad un pericolo grave ed immediato, daranno il diritto ad entrambe le imprese, di interrompere immediatamente i lavori.

Si stabilisce inoltre che il responsabile di sede e l'incaricato della ditta appaltatrice per il coordinamento del servizio affidato in appalto, potranno interromperli, qualora ritenessero nel prosieguo delle attività che le medesime, anche per sopraggiunte nuove interferenze non fossero più da considerarsi sicure.

La ditta appaltatrice è tenuta a segnalare alla stazione appaltante e per essa al responsabile del contratto ed al referente di sede, l'eventuale esigenza di utilizzo di nuove imprese o lavoratori autonomi.

Le lavorazioni di queste ultime, se autorizzate a priori, potranno avere inizio solamente dopo la verifica tecnico amministrativa, da eseguirsi da parte del responsabile del contratto e la firma del verbale di coordinamento da parte del responsabile di sede.

Nell'ambito dello svolgimento di attività in regime di appalto o subappalto, il personale occupato dall'impresa appaltatrice o subappaltatrice deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro (art. 26, comma 8, D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81).

I lavoratori sono tenuti ad esporre in maniera visibile la sopradetta tessera di riconoscimento.

Sospensione dei Lavori

In caso di inosservanza di norme in materia di sicurezza o in caso di pericolo imminente per i lavoratori, il Responsabile dei Lavori ovvero il Committente, potrà ordinare la sospensione del servizio, disponendone la ripresa solo quando sia di nuovo assicurato il rispetto della normativa vigente e siano ripristinate le condizioni di sicurezza e igiene del lavoro.

Per sospensioni dovute a pericolo grave ed imminente il Committente non riconoscerà alcun compenso o indennizzo all'Appaltatore.

6. DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI, INTERFERENZE E MISURE DI SICUREZZA

Per quanto attiene alla descrizione dettagliata delle singole lavorazioni si fa riferimento al capitolato speciale d'appalto.

7. DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE

In relazione all'appalto in oggetto, si possono ritenere quali dispositivi di protezione individuale i seguenti:

- Guanti (protezione da rischi meccanici) per la movimentazione materiale, lavorazioni manuali, utilizzo d'utensili e attrezzature;
- Guanti (per operazioni tecniche specialistiche da idraulico ed elettricista) Attività di smontaggio e ripristino valvolame, strumenti di misura, apertura quadri elettrici, ecc,;
- Scarpe infortunistiche per tutte le attività svolte nelle centrali termiche;
- Elmetto movimentazione dei carichi sospesi e accessi nelle centrali termiche e sottocentrali;
- Visiera facciale durante le fasi di smontaggio attrezzature;
- Inserti auricolari per attività svolte con attrezzature con motore a scoppio e per l'utilizzo del martello demolitore elettrico e del flessibili;
- Maschere in tutte le attività cimiteriali, in particolare durante le pulizie dei locali tecnici;
- Tute in tutte le operazioni tecniche

8. STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

Richiamato l'art. 26, commi 5 e 6, del D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008, si specificano di seguito i costi della sicurezza delle interferenze (non soggetti a ribasso).

Detti importi complessivi sono dati dalla somma dei costi della sicurezza inerenti le riunioni di coordinamento tra Committente e Impresa Affidataria (n. 3 nel corso di durata dell'appalto), l'informazione, la formazione e l'addestramento del personale, la dotazione al personale di adeguati dispositivi di protezione individuale e collettiva, la segnaletica di sicurezza occorrente per l'esecuzione delle prestazioni, i macchinari e le attrezzature da utilizzare per l'espletamento del servizio.

Costo della sicurezza delle interferenze (non soggetto a ribasso): €. 750,00 ANNUO Iva esclusa