

AVVISO CO-PROGETTAZIONE CON ENTI DEL TERZO SETTORE PER LA GESTIONE DELL'AREA PUBBLICA PRESSO VIA BERLINGUER SNC ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UN ORTO-GIARDINO CONDIVISO

Premesso che l'Amministrazione comunale intende:

- promuovere la valorizzazione e gestione di un'area pubblica attraverso la realizzazione di un orto-giardino condiviso e intende selezionare un soggetto con cui sviluppare e attuare questo obiettivo;
- riconoscere il particolare ruolo del terzo settore quale espressione organizzata delle autonome iniziative dei cittadini e intende sperimentare l'istituto della "co-progettazione" ex art. 55 del Codice del Terzo Settore, quale importante forma di collaborazione tra P.A. e soggetti del terzo settore volta alla realizzazione di attività e interventi a favore della comunità;

Visto il Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117 - Codice del Terzo Settore;

Visto il Decreto Ministeriale n. 72/2021 – Ministero del lavoro e delle politiche Sociali – di approvazione delle linee guida sul rapporto tra pubbliche amministrazioni ed enti del Terzo Settore negli articoli 55 -57 del Decreto Legislativo n. 117 del 2017;

Visto il D.G.R. 28 dicembre 2011, n. 12884, recante "Indicazioni in ordine alla procedura di co-progettazione fra comune e soggetti del terzo settore per attività e interventi innovativi e sperimentali nel settore dei servizi sociali".

TERMINI E MODALITA'

1. Oggetto e obiettivi

Con la presente procedura l'Amministrazione comunale intende individuare uno o più soggetti per la valorizzazione e gestione di un'area pubblica (presso Via Berlinguer, senza n. civico) attraverso la realizzazione di un orto-giardino condiviso dove promuovere e sviluppare esperienze di agricoltura urbana gestita dai cittadini coinvolgendo non solo le persone anziane, ma anche le famiglie, i giovani, garantendo anche forme di aggregazione multietnica, diretta al confronto e allo scambio di conoscenze e di educazione al corretto utilizzo del territorio nel rispetto dell'ambiente, nonché forme di aggregazione sociale e gestione partecipata degli spazi aperti. Intende inoltre favorire forme di conoscenza e diffusione di pratiche eco-sostenibili all'interno del contesto urbano (es. gestione razionale dell'acqua, raccolta differenziata dei rifiuti, gestione dei rifiuti verdi, gestione dei consumi energetici), migliorando la consapevolezza verso la qualità dei prodotti alimentari.

Attraverso la valorizzazione e gestione dell'area pubblica presso Via Berlinguer destinata alla realizzazione di un orto-giardino condiviso da attuarsi mediante l'istituto della co-progettazione, si intendono conseguire i seguenti obiettivi:

- cura, rigenerazione e valorizzazione degli spazi pubblici;
- coesione sociale attraverso una partecipazione attiva dei cittadini;
- dialogo tra generazioni diverse: anziani, adulti e giovani
- sperimentazione di agricoltura urbana;
- promozione della conoscenza e diffusione di pratiche eco-sostenibili e della consapevolezza verso la qualità dei prodotti alimentari;
- promozione della cultura della sussidiarietà e della cittadinanza attiva;

2. Risorse

Ai fini della concretizzazione della progettualità l'Amministrazione mette a disposizione: l'area di proprietà comunale (Tav. planimetria generale - allegato 1 al presente avviso) contraddistinta al Foglio 2 Mappale 957 del Comune di Vignate, per una superficie totale di circa 11.000 mq.

L'area è corredata dalle seguenti dotazioni:

1. Vialetto di accesso in calcestruzzo;
2. Casetta prefabbricata in legno di circa 20 mq;
3. Pergola autoportante in legno, dimensioni alla base cm 600 x 900;
4. Bike station comprendente pompa di gonfiaggio e kit di riparazione biciclette.

Inoltre l'Amministrazione mette a disposizione un fondo di € 3.000,00 da elargire sotto forma di contributo una tantum per sostenere l'avviamento del progetto.

3. Fasi

La procedura si svolgerà in tre fasi distinte:

- A) selezione del/i soggetto/i;
- B) co-progettazione;
- C) convenzionamento.

La partecipazione dei soggetti del terzo settore alla fase A) e alla fase B) non può dar luogo in alcun modo a corrispettivi comunque denominati.

4. Termini e modalità

A) Selezione del soggetto o dei soggetti con cui sviluppare le attività di co-progettazione;

B) Co-progettazione tra i referenti del soggetto o soggetti del terzo settore selezionati e i referenti del Settore Servizi alla Persona del Comune di Vignate:

- definizione analitica degli obiettivi da conseguire e delle iniziative da attuare;
- definizione degli elementi e delle caratteristiche dell'intervento e della co-progettazione nel suo complesso;
- definizione dei costi;
- definizione delle regole e degli impegni per l'utilizzo dell'area.

La fase A) della procedura si concluderà entro il 18 dicembre 2023.

La fase B) della procedura sarà avviata successivamente alla conclusione della fase A) e si concluderà entro il 31 gennaio 2023.

L'Amministrazione si riserva di chiedere al/ai soggetto/i selezionato/i, in qualsiasi momento, la ripresa del tavolo di coprogettazione per procedere a eventuali modifiche/integrazioni della programmazione degli interventi.

5. Requisiti di partecipazione e di valutazione

- Requisiti e dichiarazioni richieste al punto 9
- Ambito di attività definito nello statuto sociale coerente con le finalità del progetto
- Requisiti di legame con il territorio di Vignate e/o dell'area del Martesana

6. Selezione del soggetto

La commissione tecnica di valutazione procederà alla selezione del/dei soggetto/i con cui dare luogo alla fase B) di co-progettazione sulla base di criteri di seguito esplicitati.

CAPACITA' PROGETTUALE (max 15 punti):

- natura del soggetto proponente ed eventuale curricula volontari/operatori;
- esperienze di progettazione e gestione in attività con particolare riferimento a esperienze innovative di progettazione e realizzazione di attività analoghe a quelle del presente avviso;
- esperienze di collaborazione con enti locali nella concretizzazione di attività analoghe

RADICAMENTO TERRITORIALE (max 10 punti):

- Esperienze che dimostrino il radicamento nel territorio di Vignate e del Martesana e la capacità di aggregazione;

OBIETTIVI CHE SI INTENDONO SVILUPPARE (max 25 punti):

- enunciazione di possibili obiettivi e spunti progettuali che si intendono proporre e sviluppare con l'Ente in fase di co-progettazione, delineazione di possibili target, esplicitazioni di attività e azioni, spunti di piano economico in termini di sostenibilità, elementi di connessione con progettualità territoriali in essere, criticità e potenzialità del territorio.

7. Regolamentazione ed obblighi della gestione dell'orto-giardino

Oggetto della co-progettazione sarà anche la puntuale definizione del **quadro delle regole** e degli **impegni** per la gestione dell'orto-giardino concertando con eventuali modifiche ed integrazioni il testo allegato 2 al presente avviso.

Il soggetto con cui attuare la co-progettazione è comunque obbligato ad avvalersi in modo determinante e prevalente, nelle attività oggetto del presente Avviso, delle prestazioni personali, volontarie e gratuite dei propri aderenti ed inoltre si obbliga a stipulare apposita copertura assicurativa, contestualmente alla sottoscrizione della convenzione, a favore dell'eventuale personale dipendente o incaricato e dei volontari, contro gli infortuni e le malattie connessi allo svolgimento delle attività stesse, nonché per la responsabilità civile verso i terzi, esonerando il Comune di Vignate da ogni responsabilità correlata a tali eventi. In tal senso, dichiara i propri impegni sin dalla presentazione dell'istanza di partecipazione alla procedura di co-progettazione.

8 Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti in possesso dei requisiti di partecipazione potranno presentare la manifestazione d'interesse alla co-progettazione presentando la propria candidatura a mezzo Pec al protocollo dell'Ente **protocollo@pec.comune.vignate.mi.it** **entro o non oltre le ore 12 del giorno 11/12/2023**, indirizzate al Settore Servizi alla Persona, con oggetto *"Manifestazione d'interesse co-progettazione della gestione dell'area pubblica presso Via Berlinguer snc attraverso la realizzazione di un orto-giardino condiviso"*.

Non verranno prese in considerazione le domande incomplete e/o sprovviste della documentazione richiesta.

L'Amministrazione a seguito della valutazione della documentazione attinente i requisiti tecnico professionali e di legame con il territorio, in base ai criteri riportati al punto 5, procederà all'individuazione dei soggetti ammessi alla fase B).

A seguito dell'esperimento della fase B) si provvederà alla successiva stipula delle convenzioni per la realizzazione degli interventi co-progettati.

9. Documentazione da presentare

L'istanza di partecipazione dovrà contenere tutti i dati del soggetto che manifesta l'interesse (denominazione, natura, sede legale, contatti, ecc.).

Inoltre dovrà contenere una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante da cui emerga:

- a) l'iscrizione al RUNTS - Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (è ammessa anche la domanda di iscrizione);
- b) il possesso dei requisiti per stipulare convenzioni con la Pubblica Amministrazione (artt. da 94 a 98 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti);
- c) l'impegno ad avvalersi in modo determinante e prevalente, nelle attività oggetto del presente Avviso, delle prestazioni personali, volontarie e gratuite dei propri aderenti;
- d) l'accettazione, senza riserve, delle norme e delle condizioni contenute nel presente bando;
- e) per tutti i soggetti che hanno una posizione INAIL o INPS attiva: essere in regola in materia di contribuzione previdenziale, assicurativa e infortunistica;
- f) (per i soggetti che hanno dipendenti) di essere in regola con l'applicazione della normativa relativa alla sicurezza sul luogo di lavoro e di rispettare le norme per il diritto al lavoro dei disabili;
- g) (per i soggetti che hanno dipendenti) di applicare al personale dipendente il contratto nazionale del settore e i contratti integrativi, territoriali e aziendali vigenti;
- h) la dichiarazione dei nominativi del legale rappresentante, associati, dipendenti con poteri decisionali

nel presente procedimento, ai fini del monitoraggio relativo al conflitto di interesse;

- i) la dichiarazione di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o di non aver conferito incarichi a ex-dipendenti del Comune di Vignate (nel triennio successivo alla cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, nei confronti del Soggetto interessato al presente Avviso, per conto del Comune di Vignate, negli ultimi tre anni di servizio;
- j) la dichiarazione di insussistenza di condanne penali, di procedimenti penali, anche pendenti, riferiti al legale rappresentante e associati con poteri decisionali;
- k) la dichiarazione di impegno a far rispettare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento in vigore per i dipendenti del Comune di Vignate, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. n. 115/2013 e ss.mm.ii., consultabile alla pagina web: https://trasparenza.comune.vignate.mi.it/web/trasparenza/papca-g?p_p_id=jcitygovalbopubblicazioni_WAR_jcitygovalbiportlet&p_p_lifecycle=2&p_p_state=pop_up&p_p_mode=view&p_p_resource_id=downloadAllegato&p_p_cacheability=cacheLevelPage&jcitygovalbopubblicazioni_WAR_jcitygovalbiportlet_downloadSigned=true&jcitygovalbopubblicazioni_WAR_jcitygovalbiportlet_id=684&jcitygovalbopubblicazioni_WAR_jcitygovalbiportlet_action=mostraDettaglio&jcitygovalbopubblicazioni_WAR_jcitygovalbiportlet_fromAction=recuperaDettaglio
- l) la dichiarazione di impegno a stipulare apposita copertura assicurativa, contestualmente alla sottoscrizione della convenzione, a favore dell'eventuale personale dipendente o incaricato e dei volontari, contro gli infortuni e le malattie connessi allo svolgimento delle attività stesse, nonché per la responsabilità civile verso i terzi, esonerando il Comune di Vignate da ogni responsabilità correlata a tali eventi.

10. Durata

La convenzione per la concessione dell'area, a decorrere dalla data indicata nella determinazione di affidamento, avrà durata di **36 mesi, prorogabile** a seguito di accordo tra le parti.

11. modalità e tempi di rendicontazione

Al termine del progetto il soggetto dovrà presentare una relazione illustrativa delle attività svolte e dei costi sostenuti. In relazione alla durata del progetto potranno essere previste nella co-progettazione la previsione di rendicontazioni intermedie.

12. Responsabile del procedimento ed informativa privacy

Responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Servizi alla Persona Dott. Lorenzo Rossetti.

Ai sensi del GDPR, la diffusione dei dati personali richiesti ai fini della partecipazione al bando è strettamente utilizzata nell'ambito dei fini istituzionali del bando stesso.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Vignate. Il Responsabile del trattamento è il Dott. Lorenzo Rossetti.



COMUNE DI VIGNATE
SETTORE TECNICO

CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA PRESSO VIA BERLINGUER SNC,
DESTINATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN ORTO-GIARDINO CONDIVISO.
TAVOLA 1 - PLANIMETRIA GENERALE, SCALA 1:1.1000

Allegato 2

Ipotesi di QUADRO DELLE REGOLE e degli IMPEGNI

Da ridefinire in sede di co-progettazione

REGOLE

- Ogni coltivazione orticola o frutticola potrà essere effettuata in appositi cassoni sopra elevati o su strati riportati di terreno agrario di coltivazione.
- La coltivazione florovivaistica delle specie ornamentali potrà essere svolta in piena terra.
- La coltivazione dovrà obbligatoriamente essere coerente al profilo ecologico (ad esempio con pratiche biologiche, biodinamiche, di prima coltura) evitando l'uso di pesticidi, diserbanti, sementi OGM.
- La coltivazione di essenze che possono provocare problemi di salute (ad esempio: contatto con le piante di fave) deve essere evitata.
- La raccolta e lo smaltimento dei rifiuti sarà effettuato in modo differenziato e nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, è obbligatoria la produzione del compost mediante l'utilizzo degli scarti vegetali provenienti solo ed esclusivamente dalla coltivazione dell'orto.
- Lo sfalcio del verde ortivo, dovrà essere conferito a cura del Concessionario al servizio di raccolta presso la piattaforma Comunale.
- È raccomandata una gestione oculata dell'acqua, tramite anche l'impiego di specie caratteristiche e di tecniche colturali mirate al risparmio idrico.
- Nell'area assegnata dovrà essere prevista un'area di coltivazione collettiva per favorire la socializzazione e la coesione sociale.
- Nell'area assegnata dovrà essere previsto uno spazio di almeno 100 mq da dedicare alla formazione di un vivaio di alberature autoctone, da impiegare ad integrazione o sostituzione di alberature nei parchi e giardini pubblici.
- Le aree comuni, gli arredi e i servizi collettivi, quali il deposito comune degli attrezzi, i luoghi di aggregazione e tempo libero per gli associati dovranno essere gestiti ed organizzati in modo tale da garantire il soddisfacimento di tutte le esigenze ortive e di quelle gestionali, singole o collettive, oltre a rispondere alle necessità di pulizia e decoro dell'area.
- Potranno, essere costruiti manufatti, solo se temporanei e ad uso collettivo, con il vincolo alla facile rimozione della struttura, all'integrazione nell'ambiente e al decoro urbano, previa verifica con l'Amministrazione Comunale ed in conformità a quanto stabilito dalla normativa urbanistico-edilizia vigente al momento della realizzazione dei manufatti stessi.
- È vietato svolgere, attraverso l'orto, attività di lucro o altre attività diverse dalla coltivazione orticola, frutticola o floricoltura, così come avvalersi di manodopera retribuita per la coltivazione del terreno, in ogni caso la produzione ricavata non potrà dar adito ad una attività commerciale, ma sarà solo rivolta al consumo in proprio.
- È vietato il transito e il parcheggio di veicoli all'interno dell'area.
- È vietata ogni attività di natura commerciale o pubblicitaria all'interno dell'ambito territoriale assegnato, se non previa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale e con la garanzia di un reinvestimento di potenziali introiti nella gestione dell'orto stesso o per iniziative a fine sociale no profit.
- Il gestore dovrà dotarsi di uno schema di Regolamento d'uso cui gli associati faranno riferimento, da presentare preventivamente all'Amministrazione Comunale, che avrà la facoltà di intervento al fine di renderlo definitivo.
- Non potranno essere create recinzioni artificiali tra le particelle ortive; eventuali divisioni saranno realizzate con piccole siepi, ondulazioni di terreno, piante, cordoli di legno e di materiali organici;
- Tutti gli interventi e i materiali utilizzati dovranno rispondere alle normative in materia di sicurezza. In caso di inosservanza di una sola delle prescrizioni del presente articolo, questa sarà formalmente contestata al concessionario.
- In caso di grave o reiterata inosservanza anche di una sola delle prescrizioni del Regolamento d'uso, sarà avviata la procedura per la revoca della concessione.

IMPEGNI del soggetto con cui attuare la co-progettazione

- provvedere allo sfalcio ordinario delle aree non coltivate.
- provvedere alla manutenzione delle essenze arboree ad alto fusto per tutta la durata della gestione.
- provvedere alla manutenzione delle siepi e degli arbusti.